

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SNN&PTNT-KHTC

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2023

V/v tham gia ý kiến về đề án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án Trang trại chăn nuôi heo thịt ngoại thương phẩm CNC tại xã Lương Trung, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân huyện Bá Thước.

Nhận được Văn bản số 1273/UBND-KTHT ngày 22/5/2023 của UBND huyện Bá Thước về việc xin ý kiến về đề án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án Trang trại chăn nuôi heo thịt ngoại thương phẩm CNC tại xã Lương Trung, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa (gọi tắt là Quy hoạch); sau khi nghiên cứu Quy hoạch, ý kiến tham gia của các chi cục: Kiểm Lâm tại Công văn số 623/CCKL-SDPTR ngày 29/5/2023, Chăn nuôi và Thú y tại Văn bản số 346/CCCNTY-QLG&KTCN ngày 29/5/2023; theo chức năng, nhiệm vụ được giao, Sở Nông nghiệp và PTNT có ý kiến như sau:

1. Thông tin chung về khu vực lập quy hoạch

Dự án Trang trại chăn nuôi heo thịt ngoại thương phẩm CNC tại xã Lương Trung, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 4611/QĐ-UBND ngày 16/11/2021, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án tại các Quyết định: số 586/QĐ-UBND ngày 22/02/2023, số 1501/QĐ-UBND ngày 08/5/2023, với diện tích khoảng 185.252,8 m².

2. Về thuyết minh quy hoạch

Đề nghị xem xét, bổ sung một số nội dung sau:

- Về cơ sở pháp lý: Bổ sung các Quyết định của UBND tỉnh Thanh Hóa: số 3467/QĐ-UBND ngày 07/9/2021 về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021- 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Bá Thước; số 4611/QĐ-UBND ngày 16/11/2021 về chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Trang trại chăn nuôi heo thịt ngoại thương phẩm công nghệ cao, quy mô 30.000 con/lứa; số 2907/QĐ-UBND ngày 26/8/2022 về việc phê duyệt phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất trong Phương án phân bổ và khoanh vùng đất đai theo khu chức năng và theo loại đất đến từng đơn vị hành chính cấp huyện trong Quy hoạch tỉnh đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 và điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 cấp huyện.

- Tại mục 1.2, mục 1, Chương V (trang 30); mục 2.2, mục 2, Chương V (trang 33). Đề nghị rà soát tên Chủ đầu tư dự án theo Quyết định số 586/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Thanh Hóa.

- Tại gạch đầu dòng thứ 3, điểm 2.3.1, mục 2.3. Chương III (trang 13), đề nghị sửa thành: “*Khoảng cách đến khu tập trung xử lý chất thải sinh hoạt, công nghiệp, khu dân cư tối thiểu là 400 mét; trường học, bệnh viện, chợ, nguồn cung cấp nước sinh hoạt cho cộng đồng dân cư tối thiểu là 500 mét*”.

- Về hiện trạng khu đất: Đề nghị chủ đầu tư phối hợp với Hạt Kiểm lâm huyện, chính quyền địa phương và các đơn vị có liên quan kiểm tra, xác minh, xác định cụ thể vị trí, loại rừng, diện tích rừng trồng, nguồn gốc rừng, loài cây trồng trong khu vực lập quy hoạch làm cơ sở lập hồ sơ, thực hiện trình tự, thủ tục quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng và trồng rừng thay thế theo quy định tại Luật Lâm nghiệp năm 2017; Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 và Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ; Thông tư số 25/2022/TT-BNNPTNT ngày 30/12/2022 của Bộ Nông nghiệp và PTNT và các quy định của pháp luật hiện hành.

Trên đây là ý kiến tham gia của Sở Nông nghiệp và PTNT, đề nghị UBND huyện Bá Thước chỉ đạo hoàn chỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KHTC.

GIÁM ĐỐC



Cao Văn Cường