

Số: /SNN&PTNT- TT&BVTV Thanh Hóa, ngày tháng năm 2023

V/v tham gia ý kiến về Phương án sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước của 10 công trình, dự án trên địa bàn thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường

Sở Nông nghiệp và PTNT nhận được Công văn số 4549/STNMT - CSDD, ngày 25/5/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc xin ý kiến việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa các dự án trên địa bàn thành phố Thanh Hóa; Sau khi nghiên cứu hồ sơ kèm theo và các văn bản có liên quan, Sở Nông nghiệp và PTNT có ý kiến như sau:

Hồ sơ xin chuyển đổi mục đích sử dụng đất lúa của 10 công trình dự án trên địa bàn Thành phố Thanh Hóa kèm theo công văn trên đều đã có Phương án sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước (gọi tắt là Phương án). Tuy nhiên, nội dung của các Phương án chưa đảm bảo theo hướng dẫn tại Công văn số 3836/SNN&PTNT-TT&BVTV ngày 17/9/2022 của Sở Nông nghiệp và PTNT về việc Hướng dẫn thực hiện trình tự, thủ tục về chuyển đổi linh hoạt cơ cấu cây trồng trên đất trồng lúa; bảo vệ và sử dụng tầng đất mặt của đất chuyên trồng lúa nước. Cụ thể như sau:

1. Dự án Đường nối từ đường vào nghĩa trang Chợ Nhàng đến Đại lộ Võ Nguyên Giáp: Chưa nêu rõ địa điểm, vị trí (thửa, bản đồ...) khu đất phải bóc tách tầng đất mặt; Chưa nêu rõ địa điểm, vị trí, diện tích khu đất đổ tầng đất mặt lên; Chưa nêu rõ việc sử dụng tầng đất mặt được bóc tách vào mục đích nông nghiệp.

2. Dự án Tuyến đường giao thông từ mặt bằng 2122 kết nối đường gom Đại lộ Hùng Vương, hệ thống kênh tiêu ra sông Thống Nhất: Chưa nêu rõ địa điểm, vị trí khu đất phải bóc tách tầng đất mặt; Chưa nêu rõ địa điểm, vị trí, diện tích khu đất đổ tầng đất mặt lên; Chưa nêu rõ việc sử dụng tầng đất mặt được bóc tách vào mục đích nông nghiệp.

3. Dự án Nâng cấp mở rộng đường giao thông Đông - Định - Đức qua công sở xã Quảng Đông: Chưa nêu rõ địa điểm, vị trí khu đất phải bóc tách tầng đất mặt; Chưa nêu rõ địa điểm, vị trí, diện tích khu đất đổ tầng đất mặt lên; Chưa nêu rõ việc sử dụng tầng đất mặt được bóc tách vào mục đích nông nghiệp; độ sâu bóc tách (30cm) chưa đảm bảo theo quy định.

4. Dự án Xử lý ngập úng Đông muru Cồn Châu, Phường Đông Cương: Chưa nêu rõ địa điểm, vị trí khu đất phải bóc tách tầng đất mặt; Chưa nêu rõ địa điểm, vị trí, diện tích khu đất đổ tầng đất mặt lên; Chưa nêu rõ việc sử dụng tầng đất mặt được bóc tách vào mục đích nông nghiệp; Diện tích cần bóc tách tầng đất mặt bằng diện tích đất chuyên trồng lúa nước  $2.178,1\text{m}^2$  (trong Phương án là  $3.331,6\text{m}^2$ ); độ sâu bóc tách (130cm) chưa đảm bảo theo quy định.

5. Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư, tái định cư xã Hoàng Đại, TP Thanh Hóa: Chưa nêu rõ địa điểm, vị trí khu đất phải bóc tách tầng đất mặt; Chưa nêu rõ địa điểm, vị trí, diện tích khu đất đổ tầng đất mặt lên; Chưa nêu rõ việc sử dụng tầng đất mặt được bóc tách vào mục đích nông nghiệp;

6. Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư, tái định cư các hộ dân ngoại đê tả sông Mã, Phường Tào Xuyên: Chưa nêu rõ địa điểm, vị trí khu đất phải bóc tách tầng đất mặt; Chưa nêu rõ địa điểm, vị trí, diện tích khu đất đổ tầng đất mặt lên; Chưa nêu rõ việc sử dụng tầng đất mặt được bóc tách vào mục đích nông nghiệp; Diện tích cần bóc tách tầng đất mặt bằng diện tích đất chuyên trồng lúa nước  $64.878,2\text{ m}^2$  (trong Phương án là  $24.164,53\text{m}^2$ ), xem xét lại tổng khối lượng đất mặt bóc tách.

7. Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư xã Quảng Đông: Chưa nêu rõ địa điểm, vị trí khu đất phải bóc tách tầng đất mặt; Chưa nêu rõ địa điểm, vị trí, diện tích khu đất đổ tầng đất mặt lên; Chưa nêu rõ việc sử dụng tầng đất mặt được bóc tách vào mục đích nông nghiệp; Diện tích cần bóc tách tầng đất mặt bằng diện tích đất chuyên trồng lúa nước  $32.849,2\text{ m}^2$  (trong Phương án là 2,26 ha).

8. Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư, xen kẹt trên địa bàn xã Hoàng Đại: Chưa nêu rõ địa điểm, vị trí khu đất phải bóc tách tầng đất mặt; Chưa nêu rõ địa điểm, vị trí, diện tích khu đất đổ tầng đất mặt lên; Chưa nêu rõ việc sử dụng tầng đất mặt được bóc tách vào mục đích nông nghiệp; Diện tích cần bóc tách tầng đất mặt bằng diện tích đất chuyên trồng lúa nước  $6.675,0\text{ m}^2$  (trong Phương án là  $303,3\text{m}^2$ ), xem xét lại tổng khối lượng đất mặt bóc tách.

9. Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư xã Đông Tân (nay là Phường Đông Tân): chưa nêu rõ địa điểm, vị trí khu đất phải bóc tách tầng đất mặt; Chưa nêu rõ địa điểm, vị trí, diện tích khu đất đổ tầng đất mặt lên; Chưa nêu rõ việc sử dụng tầng đất mặt được bóc tách vào mục đích nông nghiệp; Lượng đất mặt bóc tách là  $40.233\text{m}^3$  tương đương độ sâu bóc tách là 40cm, không đảm bảo theo quy định.

10. Dự án Tái định cư Cầu Sinh, phường Đông Cương: Chưa nêu rõ địa điểm, vị trí khu đất phải bóc tách tầng đất mặt; Chưa nêu rõ vị trí khu đất đổ tầng đất mặt lên (thửa, bản đồ);

Trong 10 Phương án, có 09 Phương án do BQL dự án đầu tư xây dựng Thành phố Thanh Hóa lập, đề nghị bổ sung Số Phương án (Số: /PA-BDA...) đầy đủ cho cả 09 Phương án.

Trên đây là ý kiến tham gia của Sở Nông nghiệp và PTNT về các Phương án sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước của các công trình, dự án trên địa bàn thành phố Thanh Hóa; Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường yêu cầu chủ đầu tư chỉnh sửa, bổ sung đồng thời gửi về Sở Nông nghiệp và PTNT để thẩm định lại đảm bảo theo quy định./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Lưu: VT; CCTT&BVTV.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Hoàng Viết Chơn**