

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THANH HÓA  
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SNN&PTNT-KL

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2023

V/v đề nghị hướng dẫn thực hiện trình tự, thủ tục hồ sơ đối với các đề xuất dự án của Công ty Cổ phần Tập đoàn TH.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tư pháp;
- Sở Tài chính.

Thực hiện Thông báo kết luận số 71/TB-UBND ngày 17/5/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi tiếp, làm việc với Chủ tịch Hội đồng chiến lược Tập đoàn TH và nghe đề xuất dự án Nông nghiệp, du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí tại Khu bảo tồn thiên nhiên Xuân Liên, huyện Thường Xuân. Để có cơ sở hướng dẫn Tập đoàn TH, Ban quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Xuân Liên thực hiện trình tự, thủ tục hồ sơ các dự án theo quy định của pháp luật và báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện; Sở Nông nghiệp và PTNT đề nghị các sở, ngành có văn bản hướng dẫn theo các nội dung sau:

**1. Đối với đề xuất dự án số 01:** Dự án Đầu tư Khu nông nghiệp sinh thái trồng cây đa tầng, cây dược liệu. Đối tượng đất là đất rừng sản xuất (gồm cả rừng sản xuất là rừng tự nhiên và rừng sản xuất là rừng trồng). Chủ quản lý là Ban quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Xuân Liên.

- Sở Kế hoạch và Đầu tư: Hướng dẫn trình tự, thủ tục các bước, thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư; thành phần hồ sơ, địa điểm nộp hồ sơ chấp thuận chủ trương đầu tư.

- Sở Tài nguyên và Môi trường:

+ Hướng dẫn trình tự, thủ tục thu hồi đất của Ban quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Xuân liên để giao hoặc cho Tập đoàn TH thuê để thực hiện dự án nêu trên.

+ Hướng dẫn trình tự, thủ tục, thành phần hồ sơ, địa điểm nộp hồ sơ, thẩm quyền thẩm định, thẩm quyền quyết định cho Tập đoàn TH thuê đất rừng sản xuất là rừng tự nhiên gắn với thuê rừng sản xuất là rừng tự nhiên (**không chuyển mục đích sử dụng rừng và không chuyển mục đích sử dụng đất**) để sản xuất lâm nghiệp; sản xuất lâm, nông, ngư nghiệp kết hợp; kinh doanh du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí theo quy định tại Điều 17 của Luật Lâm nghiệp năm 2017 và khoản 5, Điều 14, Luật Lâm nghiệp năm 2017.

+ Hướng dẫn trình tự, thủ tục, thành phần hồ sơ, địa điểm nộp hồ sơ, thẩm

quyền thẩm định, thẩm quyền quyết định cho Tập đoàn TH thuê đất rừng sản xuất là rừng trồng để triển khai thực hiện dự án nêu trên theo mục tiêu đầu tư của Tập đoàn TH.

- Sở Tài chính: Hướng dẫn về sắp xếp, xử lý tài sản công trong trường hợp hồi đất của Ban quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Xuân liên để giao hoặc cho tổ chức kinh tế thuê; phương thức xử lý tài sản trên đất rừng sản xuất (rừng trồng) do các chủ hộ nhận khoán với Ban quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Xuân Liên tự bỏ vốn đầu tư khi thu hồi đất.

- Sở Tư pháp: căn cứ chức năng, nhiệm vụ tham gia ý kiến về lĩnh vực quản lý chuyên ngành của Sở.

**2. Đối với dự án số 3:** Dự án Đầu tư Khu du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí theo Đề án phát triển du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí trong rừng đặc dụng Khu bảo tồn thiên nhiên Xuân Liên.

Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tư pháp hướng dẫn chi tiết Tập đoàn TH, Ban quản lý Khu BTNT Xuân Liên thực hiện trình tự, thủ tục lập, thẩm định, trình phê duyệt dự án đầu tư, làm cơ sở thuê môi trường rừng để triển khai dự án theo quy định của pháp luật.

Văn bản tham gia ý kiến của các đơn vị gửi về Sở Nông nghiệp và PTNT trước ngày 25/5/2023 để tổng hợp báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh theo quy định.

Đây là nhiệm vụ Chủ tịch UBND tỉnh giao có quy định thời hạn, rất mong nhận được sự phối hợp chặt chẽ của Quý Sở./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Văn phòng UBND tỉnh (b/cáo);
- Giám đốc Sở (b/cáo);
- Lưu: VT, KL.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Lê Đức Thuận**