

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT  
TỈNH THANH HÓA  
**CHI CỤC KIỂM LÂM**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /CCKL-SDPTR

Thanh Hoá, ngày tháng 01 năm 2025

V/v tham gia ý kiến về hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nhà máy giày da xuất khẩu tại thị trấn Yên Cát, huyện Như Xuân của Công ty TNHH xây dựng và đầu tư Linh Chi.

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và PTNT.

Thực hiện Công văn số 237/SNN&PTNT-KHTC ngày 16/01/2025 của Sở Nông nghiệp và PTNT về việc giao nhiệm vụ tham gia ý kiến về hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nhà máy giày da xuất khẩu tại thị trấn Yên Cát, huyện Như Xuân của Công ty TNHH xây dựng và đầu tư Linh Chi. Sau khi nghiên cứu hồ sơ và tài liệu có liên quan, căn cứ các quy định hiện hành của pháp luật và chức năng, nhiệm vụ được giao, Chi cục Kiểm lâm có ý kiến như sau:

**1. Tóm tắt nội dung đề nghị điều chỉnh**

Theo nội dung văn bản đề nghị điều chỉnh Dự án, Công ty TNHH xây dựng và đầu tư Linh Chi đề nghị điều chỉnh 06 nội dung so với Quyết định số 304/QĐ-UBND ngày 18/01/2024 của UBND tỉnh. Nội dung đề nghị điều chỉnh gồm:

a) Nội dung điều chỉnh 1: Điều chỉnh tên dự án.

- Tên dự án: Nhà máy giày da xuất khẩu.

- Nay đề nghị điều chỉnh thành: Nhà máy may mặc, giày da xuất khẩu.

b) Nội dung điều chỉnh 2: Điều chỉnh quy mô dự án.

- Quy mô dự án: Diện tích đất sử dụng khoảng 37.377,3 m<sup>2</sup>.

- Nay đề nghị điều chỉnh thành: Quy mô dự án: Diện tích đất sử dụng khoảng 37.377,3 m<sup>2</sup>.

+ Giai đoạn 1: 36.570,2 m<sup>2</sup>.

+ Giai đoạn 2: 807,1 m<sup>2</sup>.

c) Nội dung điều chỉnh 3: Điều chỉnh tổng vốn đầu tư, nguồn vốn đầu tư.

d) Nội dung điều chỉnh 4: Điều chỉnh phạm vi ranh giới khu đất để phù hợp với nội dung điều chỉnh thực hiện theo giai đoạn.

e) Nội dung điều chỉnh 5: Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án.

f) Nội dung điều chỉnh 6: Điều chỉnh điều kiện khác.

**2. Ý kiến của Chi cục Kiểm lâm**

Công ty TNHH xây dựng và đầu tư Linh Chi đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án không làm thay đổi về vị trí, diện tích sử dụng đất của Dự án; các nội dung đề nghị điều chỉnh nhằm đảm bảo phù hợp với mục tiêu đầu tư của Dự

án; đảm bảo tiến độ, thời gian và các thủ tục khác có liên quan đến dự án. Theo Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024, toàn bộ diện tích khu vực đề nghị điều chỉnh là đất ngoài quy hoạch lâm nghiệp (ngoài Quy hoạch 3 loại rừng). Do đó, đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư căn cứ quy định pháp luật hiện hành, ý kiến tham gia của các Sở, ngành và các đơn vị có liên quan để tổng hợp, tham mưu báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định. Nếu được cấp có thẩm quyền chấp thuận chủ trương điều chỉnh Dự án, đề nghị Công ty TNHH xây dựng và đầu tư Linh Chi phối hợp với các đơn vị có liên quan điều tra, khảo sát xác định cụ thể vị trí, diện tích rừng, loại rừng, nguồn gốc hình thành rừng (nếu có) tại khu vực thực hiện Dự án làm cơ sở hoàn thiện hồ sơ, thực hiện trình tự, thủ tục chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác và trồng rừng thay thế theo đúng quy định của Luật Lâm nghiệp; Điều 248 Luật Đất đai năm 2024; các Nghị định của Chính phủ: Số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018; số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024; các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và PTNT: Số 25/2022/TT-BNNPTNT ngày 31/12/2022; số 22/TT-BNNPTNT ngày 15/12/2023 và các quy định của pháp luật khác có liên quan.

Chi cục Kiểm lâm kính báo cáo Sở Nông nghiệp và PTNT./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- PCCT Thiệu Văn Lục;
- Lưu: VT, SDPTR.

**CHI CỤC TRƯỞNG**

**Đàm Văn Hùng**