

Số: /SNN&PTNT-KHTC  
V/v tham gia ý kiến đề nghị chấp thuận  
chủ trương đầu tư 02 dự án Khai thác  
mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã  
Tượng Sơn, huyện Nông Cống.

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2024

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thanh Hóa.

Nhận được Văn bản số 5283/SKHĐT-ĐTĐN ngày 07/8/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc đề nghị phối hợp thẩm định về hồ sơ chấp thuận chủ trương đầu tư 02 dự án Khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Tượng Sơn, huyện Nông Cống. Sau khi nghiên cứu hồ sơ, căn cứ kết quả kiểm tra thực địa của liên ngành, báo cáo của Chi cục Thủy lợi tại Văn bản số 763/CCTL-PCTT ngày 12/8/2024, Sở Nông nghiệp và PTNT có ý kiến, như sau:

**I. Dự án Khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp và đá ong phong hóa không chứa kim loại tự sinh hoặc khoáng vật kim loại tại xã Tượng Sơn, huyện Nông Cống của Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Cường Trung TH**

### 1. Vị trí, ranh giới khu đất

Khu vực Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Cường Trung TH đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp có diện tích khoảng 9,7ha (Gồm: Khu vực 1 có diện tích khoảng 4,8ha; khu vực 2 có diện tích khoảng 4,9 ha) được giới hạn bởi các điểm góc ban hành kèm theo Quyết định số 420/QĐ-UBND ngày 24/01/2024 của UBND tỉnh về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Tượng Sơn, huyện Nông Cống.

**2. Về Nguồn gốc, hiện trạng:** Là đất rừng sản xuất đã giao cho các hộ gia đình, cá nhân quản lý sử dụng; hiện trạng có một phần đang trồng keo, một phần đất trống; khoảng cách gần nhất từ ranh giới khu vực 2 đến nhà ở hiện trạng khoảng 50m.

### 3. Ý kiến của Sở Nông nghiệp và PTNT

Khu vực đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án nêu trên đã được UBND tỉnh công nhận kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản cho Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Cường Trung TH tại Quyết định số 420/QĐ-UBND ngày 20/01/2024; dự án phù hợp với quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 huyện Nông Cống được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2520/QĐ-UBND ngày 14/7/2023. Vì vậy, Sở Nông nghiệp và PTNT thống nhất chủ trương đầu tư dự án Khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp và đá ong phong hóa không chứa kim loại tự sinh hoặc khoáng vật kim loại tại xã Tượng Sơn,

huyện Nông Công của Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Cường Trung TH. Nếu được cấp có thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư dự án, đề nghị chủ đầu tư phải có giải pháp đảm bảo an toàn cho người dân sinh sống và sản xuất; đồng thời thực hiện trình tự, thủ tục chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác và trồng rừng thay thế theo quy định của Luật Lâm nghiệp năm 2017; Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018, Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính Phủ; Thông tư số 25/2022/TT-BNN-PTNT ngày 30/12/2022; Thông tư số 22/2023/TT-BNNPTNT ngày 15/12/2023 của Bộ Nông nghiệp và PTNT và các quy định của pháp luật có liên quan.

## **II. Dự án Khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Tượng Sơn, huyện Nông Công của Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Tân Phú**

### **1. Vị trí, ranh giới khu đất**

Khu vực Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Tân Phú đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp có diện tích khoảng 8,0ha (gồm: Khu vực 1 có diện tích khoảng 5,0ha; khu vực 2 có diện tích khoảng 3,0ha) được giới hạn bởi các điểm góc ban hành kèm theo Quyết định số 418/QĐ-UBND ngày 24/01/2024 của UBND tỉnh về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Tượng Sơn, huyện Nông Công.

**2. Về Nguồn gốc, hiện trạng:** Là đất rừng sản xuất đã giao cho các hộ gia đình, cá nhân quản lý sử dụng; phần còn lại do UBND xã Tượng Sơn quản lý hiện trạng có một phần đang trồng keo, một phần đất trống; cách hồ Tượng Sơn (Đông Húng) khoảng 50m; khoảng cách gần nhất từ ranh giới khu vực 2 đến nhà ở hiện trạng khoảng 20m.

### **3. Ý kiến của Sở Nông nghiệp và PTNT**

Khu vực đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án nêu trên đã được UBND tỉnh công nhận kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản cho Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Tân Phú tại Quyết định số 418/QĐ-UBND ngày 20/01/2024; phù hợp với quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030, huyện Nông Công đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2520/QĐ-UBND ngày 14/7/2023. Vì vậy, Sở Nông nghiệp và PTNT thống nhất chủ trương đầu tư dự án Khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Tượng Sơn, huyện Nông Công của Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Tân Phú.

Tuy nhiên, gần khu vực dự án có các hộ dân đang sinh sống và sản xuất; do đó nếu được cấp có thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư dự án, đề nghị chủ đầu tư phải có giải pháp đảm bảo an toàn cho người dân sinh sống và sản xuất; bảo đảm yêu cầu phòng, chống thiên tai đối với việc khai thác đất theo quy định tại Khoản 11 Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng, chống thiên tai và Luật Đê điều năm 2020; đồng thời thực hiện trình tự, thủ tục chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác và trồng rừng thay thế theo quy định của Luật Lâm nghiệp năm 2017; Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018, Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính Phủ;

Thông tư số 25/2022/TT-BNN-PTNT ngày 30/12/2022; Thông tư số 22/2023/TT-BNNPTNT ngày 15/12/2023 của Bộ Nông nghiệp và PTNT và các quy định của pháp luật có liên quan.

Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, KHTC.

**GIÁM ĐỐC**



---

**Cao Văn Cường**