

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SNN&PTNT-KL
V/v tham gia ý kiến hồ sơ đề nghị thuê
đất của Công ty TNHH MTV Tân
Thành 6, tại xã Trường Lâm, thị xã
Nghị Sơn.

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường.

Sở Nông nghiệp và PTNT nhận được Công văn số 9268/STNMT-QLĐĐ ngày 10/10/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc tham vấn ý kiến hồ sơ đề nghị thuê đất của Công ty TNHH MTV Tân Thành 6, tại xã Trường Lâm, thị xã Nghị Sơn. Sau khi nghiên cứu hồ sơ; căn cứ quy định pháp luật hiện hành, Sở Nông nghiệp và PTNT có ý kiến như sau:

1. Về đề nghị của Công ty TNHH MTV Tân Thành 6:

Công ty TNHH MTV Tân Thành 6 được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án khai thác mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Trường Lâm, thị xã Nghị Sơn theo Quyết định số 3468/QĐ-UBND ngày 30/8/2019, điều chỉnh tại Quyết định số 1399/QĐ-UBND ngày 23/4/2020 và số 1888/QĐ-UBND ngày 10/5/2024; cấp Giấy phép khai thác khoáng sản số 20/GP-UBND ngày 11/01/2021, đính chính nội dung Giấy phép tại Quyết định số 1532/QĐ-UBND ngày 08/5/2023 với diện tích mỏ 123.142,5 m², trong đó: 100.202,5 m² đã cho Công ty thuê đất tại Giấy phép khai thác khoáng sản và thuê đất số 440/GP-UBND ngày 28/11/2014; 22.940,0 m² được cấp Giấy phép khai thác khoáng sản số 20/GP-UBND ngày 11/01/2021, nay Công ty lập hồ sơ đề nghị thuê đất theo quy định.

2. Ý kiến của Sở Nông nghiệp và PTNT:

Vị trí Công ty TNHH MTV Tân Thành 6 đề nghị thuê đất có diện tích 22.940,0 m², nguồn gốc là đất bằng chưa sử dụng do UBND xã Trường Lâm quản lý, hiện trạng là đất trống¹. Theo Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024, khu đất nằm ngoài quy hoạch lâm nghiệp; theo kết quả công bố hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp trên địa bàn thị xã Nghị Sơn năm 2023 được Chủ tịch UBND thị xã Nghị Sơn phê duyệt tại Quyết định số 462/QĐ-UBND ngày 24/01/2024, khu đất không có rừng. Do đó, đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường căn cứ các quy định pháp luật về đất đai và các quy định pháp luật hiện hành để tham mưu, báo cáo UBND tỉnh giải quyết đề nghị của Công ty TNHH MTV Tân Thành 6 theo quy định.

Sở Nông nghiệp và PTNT đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Lưu: VT, KL.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lê Đức Thuận

¹ Theo kết quả kiểm tra hiện trường do Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì ngày 11/10/2024