

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SNN&PTNT-KHTC

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v tham gia ý kiến về hồ sơ Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng các xã: Yên Nhân, Vạn Xuân, huyện Thường Xuân, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân huyện Thường Xuân.

Sở Nông nghiệp và PTNT nhận được các Văn bản của UBND huyện Thường Xuân: số 3498/UBND-KTHT ngày 19/9/2024; số 3520/UBND-KTHT ngày 20/9/2024 về việc xin ý kiến về hồ sơ Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng các xã: Yên Nhân, Vạn Xuân, huyện Thường Xuân, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030. Sau khi xem xét hồ sơ, ý kiến tham gia của các Chi cục¹, Sở Nông nghiệp và PTNT có ý kiến như sau:

1. Về trình tự thực hiện quy hoạch

Theo Văn bản số 7365/UBND-CN ngày 27/5/2024 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chủ trương điều chỉnh: Quy hoạch vùng huyện Thường Xuân; Quy hoạch chung xây dựng các xã, thị trấn: Vạn Xuân, Yên Nhân, Lương Sơn, Thường Xuân; trong đó: “*Chấp thuận chủ trương điều chỉnh Quy hoạch xây dựng vùng huyện Thường Xuân và Quy hoạch chung thị trấn Thường Xuân để nghiên cứu bổ sung các dự án đầu tư như đề nghị của Sở Xây dựng và UBND huyện Thường Xuân tại các Công văn nêu trên; UBND huyện Thường Xuân có trách nhiệm bố trí kinh phí và tổ chức lập điều chỉnh quy hoạch đảm bảo theo quy định của pháp luật hiện hành, phù hợp với Quy hoạch tỉnh được duyệt*”. Tuy nhiên đến nay điều chỉnh Quy hoạch xây dựng vùng huyện Thường Xuân chưa được phê duyệt; vì vậy chưa có cơ sở xem xét về sự phù hợp của hồ sơ điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng các xã: Yên Nhân, Vạn Xuân, huyện Thường Xuân, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030 với quy hoạch cấp cao hơn.

2. Về nội dung quy hoạch

2.1. Về căn cứ pháp lý: Đề nghị bổ sung Luật Lâm nghiệp 2017; Luật Đất đai 2024; Luật Thủy lợi năm 2017; Luật Phòng, chống thiên tai năm 2013; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Phòng, chống thiên tai và Luật Đề điều năm 2020; Nghị định số 66/2021/NĐ-CP ngày 06/7/2021 của Chính phủ; Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018, Nghị định 91/2024/NĐ-CP

¹ Chi cục Kiểm lâm tại Văn bản số 1121/CCKL-SDPTR ngày 27/9/2024; Chi cục Chăn nuôi và Thú y tại Văn bản số 683/CCCNTY-QLG&KTCN ngày 25/9/2024; Chi cục Phát triển nông thôn tại Văn bản số 745/CCPTNT-PTNT&BTDC ngày 27/9/2024; Chi cục Trồng trọt và Bảo vệ thực vật tại Văn bản số 665/TT&BVTV-TT ngày 25/9/2024; Chi cục Thủy lợi tại Văn bản số 966/CCTL-TTPC ngày 27/9/2024; Chi cục Thủy sản tại Văn bản số 1133/CCTS-NTTS ngày 27/9/2024.

ngày 18/7/2024 của Chính phủ; Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.

2.2. Hồ sơ điều chỉnh quy hoạch xây dựng xã Vạn Xuân

Theo nội dung điều chỉnh tại công văn số 3498/UBND-KTHT ngày 19/9/2024, UBND huyện Thường Xuân đề nghị điều chỉnh giảm 192,6 ha đất rừng phòng hộ (vị trí 1.1, nội dung 1), giảm 562,41 ha đất rừng đặc dụng (vị trí 1.2, 1.3, 1.4 nội dung 1 và vị trí 3.4 nội dung 3) để thực hiện dự án của Tập đoàn TH và cập nhật diện tích mặt nước hồ Cửa Đạt là chưa thống nhất với Bảng so sánh sử dụng đất trước và sau điều chỉnh (đất rừng đặc dụng sau điều chỉnh giảm 814,63 ha, đất rừng sản xuất tăng 384,13 ha, đất rừng phòng hộ giữ nguyên so với quy hoạch chung được phê duyệt). Đồng thời, các dự án của Tập đoàn TH không thực hiện chuyên mục đích sử dụng đất rừng và theo Quy hoạch Lâm nghiệp quốc gia đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024, đất rừng đặc dụng tại Khu BTTN Xuân Liên đến năm 2030 giảm 34 ha. Do đó, đề nghị UBND huyện Thường Xuân rà soát lại các nội dung điều chỉnh đất rừng đảm bảo phù hợp với Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia; Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện; Phương án bảo tồn và phát triển bền vững Khu BTTN Xuân Liên; Đề án du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí trong rừng đặc dụng Khu bảo tồn thiên nhiên Xuân Liên và thống nhất giữa các nội dung điều chỉnh với Bảng so sánh sử dụng đất.

2.3. Hồ sơ điều chỉnh quy hoạch xây dựng xã Yên Nhân

Theo nội dung điều chỉnh tại công văn số 3520/UBND-KTHT ngày 20/9/2024, UBND huyện Thường Xuân đề nghị điều chỉnh giảm 377,4 ha đất rừng đặc dụng (nội dung 1 và vị trí 3.1 nội dung 3), giảm 0,6 ha đất rừng sản xuất (vị trí 3.2 nội dung 3) để thực hiện dự án của Tập đoàn TH và thực hiện hạ tầng kỹ thuật trên địa bàn là chưa thống nhất với Bảng so sánh sử dụng đất trước và sau điều chỉnh (đất rừng đặc dụng sau điều chỉnh giảm 214 ha, đất rừng sản xuất giảm 61,20 ha, đất rừng phòng hộ giữ nguyên so với quy hoạch chung được phê duyệt). Đồng thời, các dự án của Tập đoàn TH không thực hiện chuyên mục đích sử dụng đất rừng và theo Quy hoạch Lâm nghiệp quốc gia đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024, đất rừng đặc dụng tại Khu BTTN Xuân Liên đến năm 2030 giảm 34 ha. Do đó, đề nghị UBND huyện Thường Xuân rà soát lại các nội dung điều chỉnh đất rừng đảm bảo phù hợp với Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia; Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện; Phương án bảo tồn và phát triển bền vững Khu BTTN Xuân Liên; Đề án du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí trong rừng đặc dụng Khu bảo tồn thiên nhiên Xuân Liên và thống nhất giữa các nội dung điều chỉnh với Bảng so sánh sử dụng đất.

2.4. Hồ sơ gửi kèm các Quy hoạch nêu trên chưa đề cập đến nội dung đánh giá hiện trạng công trình, hạ tầng Thủy lợi, phòng chống thiên tai; do đó không có cơ sở để tham gia ý kiến.

2.5. Đối với các điều chỉnh giảm diện tích đất rừng sản xuất để thực hiện các dự án trên địa bàn, đề nghị đơn vị khi quy hoạch phải tuân thủ theo đúng quy định tại khoản 2, Điều 14, Luật Lâm nghiệp năm 2017 (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 1, Điều 248, Luật Đất đai năm 2024): “*Không chuyển mục đích sử dụng rừng tự nhiên sang mục đích khác, trừ các dự án sau đây: dự án quan trọng quốc gia; dự án phục vụ quốc phòng, an ninh; dự án cấp thiết khác theo tiêu chí do Chính phủ quy định*” và các quy định của pháp luật hiện hành.

2.6. Việc quy hoạch các công trình hạ tầng kỹ thuật phải đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật về phạm vi bảo vệ công trình Thủy lợi theo quy định tại Luật Thủy lợi năm 2017 và Quyết định số 31/2018/QĐ-UBND ngày 09/11/2018 của UBND tỉnh về quy định phạm vi vùng phụ cận công trình thủy lợi trên địa bàn tỉnh thuộc trách nhiệm của UBND tỉnh. Đảm bảo yêu cầu phòng, chống thiên tai khi lập và thực hiện dự án theo quy định tại Khoản 12, Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật Phòng, chống thiên tai và luật Đê điều.

2.7. Về sắp xếp, ổn định dân cư: UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 4845/QĐ-UBND ngày 01/12/2021 phê duyệt Đề án sắp xếp, ổn định dân cư khu vực có nguy cơ cao xảy ra lũ ống, lũ quét, sạt lở đất tại các huyện miền núi của tỉnh giai đoạn 2021-2025; trong đó trên địa bàn xã Yên Nhân thực hiện 02 dự án: Khu tái định cư thôn Mỹ (16 hộ) và khu tái định cư Băng Lươm, thôn Lửa (53 hộ); đề nghị UBND huyện Thường Xuân rà soát, cập nhật dự án vào đồ án.

Đề nghị UBND huyện Thường Xuân Tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KHTC.

GIÁM ĐỐC



Cao Văn Cường