

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SNN&PTNT-KHTC
V/v tham gia ý kiến về chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư mới tại đô thị Cầu Quan, huyện Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa.

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2023

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thanh Hóa.

Nhận được Văn bản số 5990/SKHĐT-ĐTTĐGS ngày 20/9/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc tham vấn ý kiến về chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư mới tại đô thị Cầu Quan, huyện Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa; sau khi nghiên cứu hồ sơ, căn cứ ý kiến tham gia của Chi cục Thủy lợi tại Văn bản số 867/CCTL-QLCT ngày 23/9/2023; theo chức năng, nhiệm vụ được giao, Sở Nông nghiệp và PTNT có ý kiến như sau:

1. Thông tin về dự án đề xuất đầu tư

Dự án Khu dân cư mới tại đô thị Cầu Quan, huyện Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa có diện tích khoảng 10,57 ha thuộc địa giới hành chính xã Trung Chính, huyện Nông Cống. Ranh giới dự án như sau: Phía Đông Bắc giáp đường giao thông, kênh hiện trạng, đất dịch vụ thương mại và đất cây xanh cách ly; phía Tây Nam giáp đường giao thông, đất cây xanh, đất hỗn hợp và đất công cộng; phía Tây Bắc giáp đường Quốc lộ 45; phía Đông Nam giáp đất cây xanh và đất dịch vụ thương mại.

2. Ý kiến của Sở Nông nghiệp và PTNT

Các hạng mục xây dựng công trình của dự án Khu dân cư mới tại đô thị Cầu Quan, huyện Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa đều thuộc loại công trình hạ tầng kỹ thuật và phạm vi thực hiện dự án có ảnh hưởng đến tuyến kênh Nam¹ và tuyến kênh N10²; tuy nhiên, hồ sơ đề xuất đầu tư dự án không thể hiện các nội dung yêu cầu về bảo đảm các yêu cầu phòng, chống thiên tai theo quy định tại Khoản 12, Điều 1, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng, chống thiên tai và Luật Đê điều năm 2020. Ngoài ra, thông tin về địa điểm đề xuất đầu tư dự án được nêu tại Văn bản số 02/ĐXDA-UBND ngày 05/9/2023 của UBND huyện Nông Cống khác với thông tin được nêu tại Tờ trình số 169/TTr-UBND ngày 11/9/2023 của UBND huyện Nông Cống.

Vì vậy, Sở Nông nghiệp và PTNT chưa thống nhất với đề nghị chấp thuận

¹ Thuộc hệ thống Bái Thượng do Công ty TNHH một thành viên Sông Chu quản lý; có nhiệm vụ cấp nước tưới cho khoảng 188 ha đất sản xuất nông nghiệp của huyện Nông Cống. Hiện trạng là kênh hình thang có kích thước (bxh) = (1,0x1,5) m, độ dốc mái m = 1,5, lưu lượng 1,1 m³/s;

² Là tuyến kênh nhánh của kênh Nam do Công ty TNHH MTV Sông Chu quản lý; có nhiệm vụ cấp nước phục vụ sản xuất cho khoảng 200 ha diện tích đất sản xuất nông nghiệp của huyện Nông Cống. Hiện trạng là kênh bê tông kích thước (bxh) = (1,0x1,0) m, lưu lượng 0,292m³/s.

chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư mới tại đô thị Cầu Quan, huyện Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa theo đề nghị của UBND huyện Nông Cống. Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị UBND huyện Nông Cống nghiên cứu, điều chỉnh, bổ sung một số nội dung sau:

(1) Điều chỉnh lại thông tin địa điểm đề xuất đầu tư dự án.

(2) Phối hợp với Công ty TNHH MTV Sông Chu xây dựng phương án cải dịch tuyến kênh N10 đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành của pháp luật và không ảnh hưởng đến nhiệm vụ của công trình.

(3) Thực hiện các nội dung bảo đảm yêu cầu về phòng, chống thiên tai đối với công trình hạ tầng kỹ thuật theo quy định tại Khoản 12, Điều 1, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng, chống thiên tai và Luật Đê điều năm 2020 để thẩm định trước khi phê duyệt dự án và quyết định đầu tư.

(4) Việc quy hoạch các công trình hạ tầng kỹ thuật phải đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật về phạm vi bảo vệ công trình Thủy lợi theo quy định của Luật Thủy lợi năm 2017 và Quyết định số 31/2018/QĐ-UBND ngày 09/11/2018 của UBND tỉnh về quy định phạm vi vùng phụ cận công trình thủy lợi trên địa bàn tỉnh thuộc trách nhiệm của UBND tỉnh và thực hiện các thủ tục cấp phép đối với các hoạt động trong phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi (nếu có) theo đúng quy định tại Khoản 1 Điều 44 Luật Thủy lợi năm 2017; bên cạnh đó, cần tính toán và có giải pháp đảm bảo khả năng tiêu, thoát lũ, tránh ngập úng cục bộ trong khu vực quy hoạch và vùng lân cận có xét đến yếu tố khi đô thị hóa và biến đổi khí hậu. Các hạng mục đầu tư hạ tầng khác có ảnh hưởng đến công trình thủy lợi, trong quá trình thẩm định dự án đầu tư xây dựng phải lấy ý kiến thỏa thuận của Sở Nông nghiệp và PTNT theo đúng quy định tại Khoản 15, Điều 1 Luật Xây dựng sửa đổi năm 2020 và Khoản 5, Khoản 7, Điều 12, Nghị định số 15/2021/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng.

Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KHTC.

GIÁM ĐỐC



Cao Văn Cường