

UBND TỈNH THANH HÓA
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT

Số: /SNN&PTNT- TT&BVTV

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2023

V/v tham gia ý kiến về Phương án sử dụng tầng đất mặt của đất lúa nước (LUC) chuyển mục đích thực hiện 02 dự án tại xã Quảng Nhân, huyện Quảng Xương.

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa.

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 4349/STNMT-CSĐĐ ngày 20/5/2023 về việc xin ý kiến việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa thực hiện 02 dự án tại xã Quảng Nhân, huyện Quảng Xương; sau khi nghiên cứu hồ sơ dự án và các tài liệu có liên quan, căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, Sở Nông nghiệp và PTNT tham gia ý kiến như sau:

1. Về Phương án quản lý, sử dụng và bảo vệ tầng đất mặt của đất chuyên trồng lúa nước:

Căn cứ hồ sơ phương án và Trích lục Bản đồ địa chính xã Quảng Nhân số 4457/TLBĐ ngày 03/11/2021 và số 751/TLBĐ ngày 04/11/2022 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Xương lập, thực hiện dự án “Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn 6 xã Quảng Nhân”: diện tích đất cần chuyển đổi thực hiện dự án là 13.276,3m², trong đó đất chuyên trồng lúa nước (LUC) là 12.445,2 m²; đối với dự án “Đường giao thông nối đường Ninh - Nhân - Hải đến xóm Thắng đi đường Thanh Niên, huyện Quảng Xương”: diện tích đất cần chuyển đổi thực hiện dự án là 6.382,1m², trong đó đất chuyên trồng lúa nước (LUC) là 3.572,0 m².

Căn cứ khoản 1 Điều 14 Nghị định số 94/2019/NĐ-CP ngày 13/12/2019 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Trồng trọt: “*Tổ chức, cá nhân xây dựng các công trình trên đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước có tác động đến tầng đất mặt thì phải bóc riêng tầng đất mặt đó để sử dụng vào mục đích nông nghiệp*” và hướng dẫn của Sở Nông nghiệp và PTNT tại Công văn số 3836/SNN&PTNT-TT&BVTV ngày 17/9/2022 về trình tự, thủ tục về chuyển đổi linh hoạt cơ cấu cây trồng trên đất trồng lúa, bảo vệ và sử dụng tầng đất mặt của đất chuyên trồng lúa nước (LUC), 02 Phương án sử dụng tầng đất mặt của Chủ đầu tư là UBND xã Quảng Nhân lập ngày 10/5/2023 có một số nội dung chưa phù hợp. Song Sở Nông nghiệp và PTNT đã hướng dẫn chủ đầu tư chỉnh sửa, bổ sung kịp thời và hoàn thiện Phương án theo đúng quy định (*Chủ đầu tư đã có Báo cáo hoàn thiện và Phương án sử dụng tầng đất mặt kèm theo*); đồng thời, Chủ đầu tư dự án đã cam kết sử dụng tầng đất mặt đúng với mục đích trong sản xuất nông nghiệp.

Vì vậy, Sở Nông nghiệp và PTNT thống nhất với Phương án sử dụng tầng đất mặt đã hoàn chỉnh nêu trên.

2. Đề nghị UBND huyện Quảng Xương chỉ đạo BQL dự án huyện, UBND xã Quảng Nhân, các phòng ban chuyên môn, đơn vị liên quan trên địa bàn huyện kiểm tra, giám sát việc thực hiện theo đúng Phương án sử dụng tầng đất mặt của Chủ đầu tư đã cam kết, nhất là về các nội dung: sử dụng khối lượng đất mặt, diện tích tầng đất mặt đã bóc tách đúng với mục đích sản xuất nông nghiệp và khớp đúng với diện tích, khối lượng, vị trí, xứ đồng, số tờ, số thửa ruộng cần cải tạo theo đúng Trích lục bản đồ địa chính khu đất xã Quảng Nhân đã nêu trong phương án; đồng thời phối hợp kiểm tra, theo dõi, quản lý và gửi kết quả thực hiện phương án về Sở Nông nghiệp và PTNT Thanh Hóa để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh theo quy định.

Trên đây là ý kiến tham gia của Sở Nông nghiệp và PTNT, đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, báo cáo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND huyện Quảng Xương (để p/h);
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Lưu: VT, TT&BVTV.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Hoàng Viết Chơn