

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2023

Số: /SNN&PTNT-KHTC

V/v tham gia ý kiến về chủ trương lập
Quy hoạch chi tiết 1/500 Khu đô thị
dịch vụ du lịch Hoằng Phú.

Kính gửi: Sở Xây dựng Thanh Hóa.

Nhận Văn bản số 389/SXD-QH ngày 18/01/2023 của Sở Xây dựng về việc tham vấn ý kiến về chủ trương lập Quy hoạch chi tiết 1/500 Khu đô thị dịch vụ du lịch Hoằng Phú; sau khi nghiên cứu hồ sơ, căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, Sở Nông nghiệp và PTNT có ý kiến như sau:

1. Phần lớn diện tích khu vực đề nghị lập Quy hoạch chi tiết 1/500 Khu đô thị dịch vụ du lịch Hoằng Phú thuộc cụm công nghiệp Hoằng Phú được Chủ tịch UBND tỉnh thành lập tại Quyết định số 3273/QĐ-UBND ngày 31/8/2017; tuy nhiên, hiện nay Quyết định số 3273/QĐ-UBND ngày 31/8/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh vẫn đang còn hiệu lực; do đó, đề nghị Sở Xây dựng căn cứ các quy định của pháp luật hiện hành để báo cáo UBND tỉnh.

2. Khu vực đề nghị lập Quy hoạch chi tiết 1/500 Khu đô thị dịch vụ du lịch Hoằng Phú có 9,41 ha rừng sản xuất (theo quy hoạch 3 loại rừng tỉnh Thanh Hóa, giai đoạn 2016 - 2025 được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3230/QĐ-UBND ngày 29/8/2017); do đó, đề nghị xác định rõ ranh giới, quy mô, tính chất, chức năng, mục tiêu của quy hoạch chi tiết để đảm bảo không chồng lấn với các quy hoạch, dự án đang triển khai trên địa bàn và phù hợp với các quy hoạch được cấp thẩm quyền phê duyệt.

Đề nghị Sở Xây dựng tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KHTC.

GIÁM ĐỐC

Cao Văn Cường