

Số: /SNN&PTNT-TT&BVTV

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2023

V/v tham gia ý kiến về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa thực hiện dự án Đường giao thông từ khu đô thị Gũ xã Lĩnh Toại đi cầu Bá Văn xã Hà Hải, huyện Hà Trung.

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường.

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 11529/STNMT-CSĐĐ, ngày 30/12/2022 về xin ý kiến về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa thực hiện dự án Đường giao thông từ khu đô thị Gũ xã Lĩnh Toại đi cầu Bá Văn xã Hà Hải, huyện Hà Trung (sau đây gọi tắt là Dự án).

Sau khi nghiên cứu hồ sơ gửi kèm theo Công văn nêu trên và các tài liệu có liên quan, Sở Nông nghiệp và PTNT theo chức năng nhiệm vụ được giao tham gia như sau:

### **1. Vị trí, quy mô sử dụng đất của Dự án:**

Theo Trích lục bản đồ địa chính số 712/TLBĐ do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Hà Trung lập ngày 26/5/2022, tổng diện tích thực hiện dự án 12,5056 ha, gồm: Đất chuyên trồng lúa nước 10,0508 ha, đất ở nông thôn 0,4236 ha, đất thủy lợi 0,1685 ha, đất giao thông 0,8872 ha, đất bằng trồng cây hàng năm khác 0,0404 ha, đất mặt nước chuyên dùng 0,9348 ha, đất trồng cây lâu năm khác 0,0003 ha, cụ thể:

- Tại xã Hà Hải, huyện Hà Trung là 5,4895 ha, gồm: Đất chuyên trồng lúa nước 4,7325 ha; đất ở nông thôn 0,2477 ha, đất thủy lợi 0,0473 ha, đất giao thông 0,4216, đất bằng trồng cây hàng năm khác 0,0404 ha.

- Tại xã Lĩnh Toại, huyện Hà Trung là 7,0161 ha, gồm: Đất chuyên trồng lúa nước 5,3183 ha; đất ở nông thôn 0,1759 ha, đất thủy lợi 0,1212 ha, đất giao thông 0,4556 ha, đất trồng cây lâu năm khác 0,0003 ha, đất mặt nước chuyên dùng 0,9348 ha)

### **2. Sự ảnh hưởng của Dự án đối với người có đất bị thu hồi (đời sống, việc làm, chuyển đổi nghề) và tác động của việc chuyển mục đích sử dụng đất đến cộng đồng dân cư:**

Đề nghị Chủ đầu tư khảo sát, đánh giá, lấy ý kiến người dân, cấp ủy, chính quyền và các đoàn thể địa phương nơi triển khai thực hiện Dự án.

### **3. Quản lý sử dụng đất trồng lúa:**

Đây là Dự án có sử dụng đất chuyên trồng lúa nước (LUC) với diện tích 10,0508 ha. Vì vậy, đề nghị Chủ đầu tư tuân thủ các quy định của pháp luật về quản lý, bảo vệ, phát triển đất trồng lúa; đồng thời bảo vệ và sử dụng tầng đất mặt của đất chuyên trồng lúa nước vào mục đích nông nghiệp theo đúng hướng dẫn của Sở Nông nghiệp và PTNT tại Công văn số 3836/SNN&PTNT-TT&BVTV ngày 17/9/2022.

### **4. Về Phương án sử dụng tầng đất mặt của diện tích đất chuyên trồng lúa nước vào mục đích nông nghiệp:**

Phương án sử dụng tầng đất mặt số 3351/PA-UBND ngày 25/11/2022 của UBND huyện Hà Trung chưa đúng quy định: Khối lượng 25.127 m<sup>3</sup> đất mặt tập kết tại khu đổ đất đá thải, chưa thể hiện sử dụng đất mặt vào mục đích nông nghiệp, theo quy định tại Khoản 1 Điều 14 của Nghị định số 94/2019/NĐ-CP ngày 13/12/2019 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Trồng trọt về giống cây trồng và canh tác.

Vì vậy, đề nghị Chủ đầu tư cần bổ sung làm rõ phương án sử dụng khối lượng 25.127 m<sup>3</sup> đất mặt vào mục đích nông nghiệp theo hướng dẫn của Sở Nông nghiệp và PTNT tại Công văn số 3836/SNN&PTNT-TT&BVTV ngày 17/9/2022; đồng thời gửi Phương án về Sở Nông nghiệp và PTNT Thanh Hóa để theo dõi, kiểm tra, tổng hợp báo cáo UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh.

Trên đây là ý kiến tham gia của Sở Nông nghiệp và PTNT, đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, tham mưu./.

#### ***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Lưu: VT, TT&BVTV.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Hoàng Việt Chọn**