

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2022

Số: /SNN&PTNT-KHTC

V/v tham gia ý kiến về nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 cụm công nghiệp – Khu đô thị Tiên Trang, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa.

Kính gửi: Sở Xây dựng Thanh Hóa.

Nhận được Văn bản số 4123/SXD-QH ngày 10/6/2022 của Sở Xây dựng về việc đề nghị phối hợp thẩm định nhiệm vụ, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp tỉnh: QHCT 1/500 Cụm công nghiệp - Khu đô thị Tiên Trang, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa; sau khi nghiên cứu hồ sơ, căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, Sở Nông nghiệp và PTNT có ý kiến, như sau:

Nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 cụm công nghiệp – Khu đô thị Tiên Trang, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa đề nghị rà soát đảm bảo các nội dung theo quy định tại Thông tư 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù; trong đó, đề nghị đánh giá sơ bộ hiện trạng sản xuất nông nghiệp, các công trình thủy lợi, phòng chống thiên tai trong khu vực (nếu có),... Trong quá trình nghiên cứu điều chỉnh quy hoạch phải có giải pháp đảm bảo sản xuất và sinh kế cho người dân; thực hiện đúng các quy định của pháp luật có liên quan (Luật phòng chống thiên tai, Luật Thủy lợi,...); đồng thời phải phù hợp với đồ án quy hoạch chung xây dựng đô thị Tiên Trang, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2045 (đang thực hiện lập quy hoạch theo Quyết định số 3561/QĐ-UBND ngày 13/9/2021 của UBND tỉnh Thanh Hóa).

Đề nghị Sở Xây dựng tổng hợp, thẩm định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KHTC.

GIÁM ĐỐC

Cao Văn Cường