

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SNN&PTNT-KHTC

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2022

V/v tham gia ý kiến Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án đầu tư Trang trại nông nghiệp công nghệ cao – 4A tại xã Đồng Thắng, huyện Triệu Sơn.

Kính gửi: Sở Xây dựng Thanh Hóa.

Nhận được Văn bản số 4164/SXD-QH ngày 14/6/2022 của Sở Xây dựng về việc tham vấn ý kiến Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án đầu tư Trang trại nông nghiệp công nghệ cao - 4A tại xã Đồng Thắng, huyện Triệu Sơn (gọi tắt là Quy hoạch) và Văn bản số 26/CV-NM ngày 17/6/2022 của Công ty TNHH sản xuất và dịch vụ thương mại Nhật Minh về việc bổ sung hồ sơ phục vụ việc tham gia ý kiến Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án đầu tư Trang trại nông nghiệp công nghệ cao - 4A tại xã Đồng Thắng, huyện Triệu Sơn; sau khi nghiên cứu Quy hoạch, căn cứ ý kiến tham gia của Chi cục Thủy lợi tại Công văn số 526/CCTL-TTPC ngày 17/6/2022, Chi cục Chăn nuôi và Thú y tại Văn bản số 324/CCNTY-QLG&KTCN ngày 17/6/2022, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, Sở Nông nghiệp và PTNT có ý kiến như sau:

1. Về căn cứ lập quy hoạch:

Đề nghị bổ sung Luật Chăn nuôi số 32/2018/QH14 ngày 19/11/2018, Nghị định số 13/2020/NĐ-CP ngày 21/01/2020 của Chính phủ và Thông tư số 23/2019/TT-BNNPTNT ngày 30/11/2019 của Bộ Nông nghiệp và PTNT về việc Hướng dẫn một số điều của Luật Chăn nuôi về hoạt động chăn nuôi; Thông tư 04/2010/TT-BNNPTNT ngày 15/01/2010 của Bộ Nông nghiệp và PTNT ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về điều kiện trại chăn nuôi lợn, trại chăn nuôi gia cầm an toàn sinh học; Luật thủy lợi số 08/2017/QH14 ngày 19/6/2017, Quyết định số 31/2018/UBND ngày 09/11/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa quy định về phạm vi vùng phụ cận công trình thủy lợi trên địa bàn tỉnh thuộc trách nhiệm của UBND tỉnh Thanh Hóa.

2. Về nội dung quy hoạch

2.1. Hiện trạng.

- Tại trang 9 Bảng thống kê hiện trạng sử dụng đất của Thuyết minh có xác định khu vực Quy hoạch có diện tích đất kênh mương, ao là 3.014,17 m² (chiếm tỷ trọng 4,5% tổng diện tích sử dụng đất); tuy nhiên Mục 2.5. Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật, môi trường chưa đề cập hiện trạng hạ tầng Thủy lợi khu vực quy hoạch đang phục vụ cấp, thoát nước cho sản xuất nông nghiệp khu vực quy hoạch và lân cận (nếu có).

- Ranh giới khu đất được phê duyệt chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án tại Quyết định số 1060/QĐ-UBND ngày 28/3/2022 của UBND tỉnh Thanh Hoá có phía Đông Bắc và Tây Bắc giáp hành lang kênh tiêu nước (không ghi rõ tên kênh và đơn vị quản lý); Phía Tây Nam giáp hành lang bờ kênh B10. Nhưng, các Bản vẽ, Thuyết minh Quy hoạch chưa có đánh giá và thể hiện vị trí hiện trạng hệ thống hạ tầng kênh giáp ranh khu vực quy hoạch để xác định việc đầu tư hạ tầng kỹ thuật khu vực có ảnh hưởng đến phạm vi bảo vệ công trình Thủy lợi theo quy định của Luật Thủy lợi và Quyết định số 31/QĐ-UBND ngày 09/11/2018 của UBND tỉnh về quy định vùng phụ cận công trình thủy lợi trên địa bàn tỉnh, vì vậy đề nghị Chủ đầu tư bổ sung các nội dung thông tin nêu trên vào hồ sơ bản vẽ và Thuyết minh Quy hoạch.

2.2. Giải pháp quy hoạch hạ tầng kỹ thuật

Tại Mục 5.3 Thuyết minh Quy hoạch “Tổ chức quy hoạch thoát nước mặt” giải pháp thoát nước mưa đề xuất tiêu thoát theo địa hình tự nhiên và tiêu thoát theo các vệt tụ thủy hiện trạng chưa đồng nhất với giải pháp tại bản đồ Quy hoạch Tổng mặt bằng thoát nước mưa; đề nghị đồng nhất giải pháp và thể hiện rõ vị trí, tên kênh thoát nước cho khu vực quy hoạch. Trong đó cần phối hợp với đơn vị Quản lý công trình kênh tiêu thoát để tính toán cụ thể khả năng đảm bảo lưu lượng thoát nước mưa của khu vực Quy hoạch dồn về mương tiêu đáp ứng sức chịu tải của công trình.

3. Các nội dung khác

Ngày 17/6/2022, Sở Nông nghiệp và PTNT nhận được Công văn số 26/CV-NM của Công ty TNHH sản xuất và dịch vụ thương mại Nhật Minh về việc cung cấp bổ sung hồ sơ; trong đó, có nêu nội dung về khoảng cách ranh giới khu đất không ảnh hưởng đến phạm vi bảo vệ công trình Thủy lợi theo quy định Pháp luật hiện hành và khoảng cách bố trí chuồng trại cách cụm làng nghề Đồng Thắng (đã quy hoạch) 200 m đảm bảo theo quy định Thông tư số 23/2019/TT-BNNPTNT ngày 30/11/2019 của Bộ Nông nghiệp và PTNT, nhưng không có thuyết minh đi kèm. Vì vậy, đề nghị Chủ đầu tư bổ sung các nội dung thông tin làm rõ vào hồ sơ bản vẽ và Thuyết minh Quy hoạch trước khi trình phê duyệt.

Trên đây là ý kiến tham gia của Sở Nông nghiệp và PTNT, đề nghị Sở Xây dựng tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KHTC.

GIÁM ĐỐC

Cao Văn Cường

