

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SNN&PTNT-KHTC

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2021

V/v tham gia ý kiến về đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Xây dựng khu kinh tế nông nghiệp cho giá trị kinh tế cao - Trồng cây dược liệu và cây lâm nghiệp xen canh tại xã Hà Tiến, huyện Hà Trung của Công ty TNHH đầu tư và phát triển thương mại Quốc tế AG.

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thanh Hóa.

Nhận được Văn bản số 4872/SKHĐT-KTĐN ngày 09/7/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc tham vấn ý kiến về đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Xây dựng khu kinh tế nông nghiệp cho giá trị kinh tế cao - Trồng cây dược liệu và cây lâm nghiệp xen canh tại xã Hà Tiến, huyện Hà Trung của Công ty TNHH đầu tư và phát triển thương mại Quốc tế AG; sau khi nghiên cứu hồ sơ, căn cứ kết quả kiểm tra thực địa của liên ngành; theo chức năng, nhiệm vụ được giao, Sở Nông nghiệp và PTNT có ý kiến, như sau:

1. Vị trí, diện tích, ranh giới khu đất

- Vị trí khu đất: Khu vực đề nghị thực hiện dự án có diện tích khoảng 27,9 ha, được xác định tại thửa đất số 71, 52, 51, 57, 44, 49, 62, 61, 55, 45, 56, 47, 42, 31, 24, 32, 38, 40, 43, 39, 18, 21, 15, 13, 11, 16, 27, 39, 37, 12, 9, 4, 7, 14, 36, 29, 30, 22, 1, 2, 3, 20, 25, 23, tờ bản đồ số 30, bản đồ địa chính xã Hà Tiến, huyện Hà Trung, tỷ lệ 1/2000, đo vẽ năm 2019 và một phần đất rừng sản xuất (khoảng 3 ha); thửa đất số 85, 86, tờ bản đồ số 01, bản đồ lâm nghiệp xã Hà Tiến, huyện Hà Trung.

- Ranh giới khu đất được xác định như sau:

- + Phía Đông Bắc giáp đường đất (tiếp giáp khu vực đất lâm nghiệp).
- + Phía Đông Nam giáp đường giao thông bê tông (đường đi vào Đền Nguyệt Nga Công Chúa) và hồ Bi Bùng.
- + Phía Tây Bắc giáp đất rừng sản xuất.
- + Phía Tây Nam giáp đường đất.

2. Nguồn gốc, hiện trạng khu đất

- Nguồn gốc: Là đất bằng trồng cây hàng năm khác, đất nuôi trồng thủy sản, đất hoang bằng chưa sử dụng, đất thủy lợi, đất trồng cây lâu năm do UBND xã Hà Tiến quản lý và đất rừng sản xuất (khoảng 3 ha) đã giao hộ gia đình, cá nhân sử dụng.

- Hiện trạng: Trên khu đất đang trồng cây gai và cây keo; có 04 nhà tạm để trông coi (mái ngói, diện tích khoảng 40 m² mỗi nhà).

3. Về quy hoạch

Theo điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Hà Trung được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1564/QĐ-UBND ngày 26/4/2019, vị trí khu đất có một phần là đất nông nghiệp khác, một phần là đất trồng cây lâu năm, một phần là đất rừng sản xuất.

4. Ý kiến của Sở Nông nghiệp và PTNT

Dự án Xây dựng khu kinh tế nông nghiệp cho giá trị kinh tế cao - Trồng cây dược liệu và cây lâm nghiệp xen canh tại xã Hà Tiến, huyện Hà Trung của Công ty TNHH đầu tư và phát triển thương mại Quốc tế AG đã được Sở Nông nghiệp và PTNT tham gia ý kiến tại Văn bản số 3813/SNN&PTNT-KL ngày 01/10/2020; theo đó, *“thuyết minh dự án chưa cung cấp đầy đủ thông tin khoa học về đặc tính sinh thái của cây đàn hương làm cơ sở xác định việc trồng cây đàn hương làm dược liệu có phù hợp với điều kiện lập địa, sinh thái ở xã Hà Tiến, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh hóa hay không. Do đó, để dự án đạt hiệu quả, tránh rủi ro, nâng cao hiệu quả sử dụng đất, đề nghị chủ dự án cần phải điều tra, phân tích, đánh giá điều kiện lập địa làm cơ sở xác định chọn loại cây trồng làm dược liệu phù hợp với điều kiện lập địa, mang lại hiệu quả kinh tế - xã hội và môi trường”*. Tuy nhiên, Công ty TNHH đầu tư và phát triển thương mại Quốc tế AG chưa tiếp thu ý kiến của Sở Nông nghiệp và PTNT, chưa thực hiện việc điều tra, phân tích, đánh giá điều kiện lập địa làm cơ sở xác định chọn loại cây trồng làm dược liệu phù hợp với điều kiện lập địa.

Bên cạnh đó, khu vực đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án gần Hồ Bì Bùng (nằm trong danh mục 609 hồ chứa nước trên địa bàn tỉnh), Hồ sơ dự án chưa xác định phạm vi ảnh hưởng đến hành lang bảo vệ công trình thủy lợi, vùng phụ cận Hồ Bì Bùng. Đồng thời, khu vực thực hiện dự án chưa phù hợp với điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất huyện Hà Trung đến năm 2020.

Do đó, Sở Nông nghiệp và PTNT không thống nhất chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Xây dựng khu kinh tế nông nghiệp cho giá trị kinh tế cao - Trồng cây dược liệu và cây lâm nghiệp xen canh tại xã Hà Tiến, huyện Hà Trung của Công ty TNHH đầu tư và phát triển thương mại Quốc tế AG.

Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KHTC.

GIÁM ĐỐC

Cao Văn Cường