

Số: /SNN&PTNT-KHTC

Thanh Hóa, ngày tháng 01 năm 2021

V/v tham gia ý kiến về chủ trương đầu tư dự án Trang trại chăn nuôi lợn chất lượng cao tại xã Thành Yên, huyện Thạch Thành của Công ty CP GREENFOODS Thạch Thành.

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thanh Hóa.

Nhận được Văn bản số 26/SKHĐT-KTĐN ngày 04/01/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về tham vấn ý kiến chủ trương đầu tư dự án Trang trại chăn nuôi lợn chất lượng cao tại xã Thành Yên, huyện Thạch Thành của Công ty CP GREENFOODS Thạch Thành; sau khi nghiên cứu hồ sơ, căn cứ kết quả kiểm tra thực địa của liên ngành, ý kiến tham gia của Chi cục Kiểm lâm tại Công văn số 32/CCKL-SDPTR ngày 12/01/2021, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, Sở Nông nghiệp và PTNT tham gia ý kiến như sau:

1. Vị trí, ranh giới khu đất

- Vị trí, diện tích khu đất: Khu đất đề xuất dự án thuộc địa giới hành chính xã Thành Yên, huyện Thạch Thành; có diện tích khoảng 20,95 ha; vị trí khu đất được xác định tại thửa đất số 65, 84, 85 khoảnh 1, thuộc Bản đồ giao đất lâm nghiệp xã Thành Yên, huyện Thành Thành, đo vẽ năm 1996; khu vực được giới hạn bởi 38 điểm mốc tọa độ do Công ty cung cấp, hệ tọa độ VN 2000, KTT 105⁰, múi 3⁰ (có phụ lục gửi kèm theo)

- Ranh giới khu đất được xác định như sau: Phía Đông, Tây, Nam giáp đất rừng sản xuất; phía Bắc giáp đất rừng sản xuất và đường giao thông.

2. Nguồn gốc và hiện trạng khu đất

- Nguồn gốc: Nguồn gốc là đất rừng trồng sản xuất đã giao cho các hộ gia đình sử dụng.

- Hiện trạng khu đất:

+ Theo biên bản kiểm tra thực địa, trên khu đất có khoảng 5.000 m² có địa hình bằng phẳng, còn lại là đồi; chủ yếu đang để trống, một phần người dân đang trồng keo; trên khu đất có 02 lán tạm (phục vụ mục đích trông coi), 01 ao, 01 khe nước đi qua mặt bằng khu đất và đường đất dân sinh đi vào khu đất từ phía Bắc.

+ Theo kết quả công bố hiện trạng rừng năm 2019 tại Quyết định số 721/QĐ-UBND ngày 28/02/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh, diện tích khu vực đề xuất đầu tư có khoảng 20 ha rừng trồng.

3. Quy hoạch

- Theo điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Thạch Thành được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1585/QĐ-UBND ngày 26/4/2019, khu đất được quy hoạch là đất rừng trồng sản xuất (RSX).

- Theo quy hoạch 3 loại rừng tỉnh Thanh Hóa, giai đoạn 2016 - 2025 được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3230/QĐ-UBND ngày 29/8/2017, có khoảng 19,65 ha quy hoạch là rừng sản xuất; diện tích còn lại là 1,3 ha ngoài quy hoạch lâm nghiệp.

4. Ý kiến của Sở Nông nghiệp và PTNT

Khu vực đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án không phù hợp với Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của huyện Thạch Thành. Bên cạnh đó trên khu đất có 01 khe nước chảy qua, tại buổi kiểm tra thực địa chưa xác định khu vực xây dựng trang trại có đảm bảo khoảng cách an toàn trong chăn nuôi theo quy định tại Thông tư số 23/2019/TT-BNNPTNT của Bộ Nông nghiệp và PTNT về việc hướng dẫn một số điều của Luật Chăn nuôi về hoạt động chăn nuôi. Ngoài ra, thành phần hồ sơ còn thiếu hồ sơ chuyển mục đích sử dụng rừng theo quy định điểm 4, khoản 1, Điều 1, Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ.

Trên cơ sở đó, Sở Nông nghiệp và PTNT không thống nhất với đề nghị đầu tư dự án Trang trại chăn nuôi lợn chất lượng cao tại xã Thành Yên, huyện Thạch Thành của Công ty CP GREENFOODS Thạch Thành.

Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KHTC.

GIÁM ĐỐC

Cao Văn Cường

Phụ lục 01: Mốc tọa độ không chế khu vực xin chấp thuận chủ trương đầu tư dự án: Trang trại chăn nuôi chất lượng cao tại xã Thành Yên, huyện Thạch Thành của Công ty CP GREENFOODS Thạch Thành

(Hệ tọa độ VN2000, KTT 105⁰, múi 3⁰)

TT	X	Y	Ghi chú
1	561745.05	2241522.52	
2	561675.26	2241541.65	
3	561574.37	2241549.04	
4	561347.05	2241580.71	
5	561383.69	2241686.78	
6	561429.22	2241729.05	
7	561477.18	2241796.21	
8	561532.44	2241860.13	
9	561581.39	2241951.66	
10	561585.87	2241966.36	
11	561618.09	2241959.20	
12	561664.11	2241959.62	
13	561715.96	2241930.31	
14	561774.87	2241932.34	
15	561795.90	2241949.40	
16	561804.08	2241948.45	
17	561846.00	2241926.92	
18	561886.55	2241912.18	
19	561905.98	2241908.80	
20	561913.99	2241889.69	
21	561912.25	2241872.91	
22	561923.15	2241847.28	
23	561929.68	2241838.95	
24	561930.47	2241820.23	
25	561931.86	2241780.68	
26	561931.86	2241780.68	
27	561919.41	2241742.67	
28	561904.50	2241709.25	
29	561928.24	2241690.95	
30	561995.54	2241660.97	
31	562018.62	2241636.31	
32	562042.81	2241570.76	
33	562017.91	2241567.25	
34	561990.79	2241546.73	
35	561977.08	2241511.23	
36	561961.14	2241498.46	
37	561947.42	2241500.10	

38	561887.40	2241467.87	
----	-----------	------------	--