

Số: /SNN&PTNT-KHTC

Thanh Hóa, ngày tháng 01 năm 2021

V/v tham gia ý kiến về chủ trương đầu tư dự án Trang trại tổng hợp tại xã Vĩnh Hùng, huyện Vĩnh Lộc của Công ty TNHH PFS Thanh Hóa.

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thanh Hóa.

Nhận được Văn bản số 14/SKHĐT-KTĐN ngày 04/01/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về tham vấn ý kiến về đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Trang trại tổng hợp tại xã Vĩnh Hùng, huyện Vĩnh Lộc của Công ty TNHH PFS Thanh Hóa; sau khi nghiên cứu hồ sơ, căn cứ kết quả kiểm tra thực địa của liên ngành, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, Sở Nông nghiệp và PTNT tham gia ý kiến như sau:

### **1. Vị trí, ranh giới khu đất**

- Vị trí, diện tích khu đất: Khu đất đề xuất dự án thuộc địa giới hành chính xã Vĩnh Hùng, huyện Vĩnh Lộc; có diện tích khoảng 48.000 m<sup>2</sup>; vị trí khu đất được xác định tại thửa đất số 41, 43, 77, 42, 10, 11, 12, 09, 2, 1, 8 và một phần đất giao thông nội đồng không số thửa thuộc tờ bản đồ số 6, bản đồ địa chính xã Vĩnh Hùng, huyện Vĩnh Lộc, tỷ lệ 1/2000, đo vẽ năm 2003.

- Ranh giới khu đất được xác định như sau: Phía Bắc giáp đất trồng rừng sản xuất; phía Tây giáp đất trồng rừng sản xuất; phía Nam giáp đường giao thông nội đồng và Dự án diêm trung chuyên heo và trồng cây ăn quả của Công ty TNHH PFS Thanh Hóa đã được UBND tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 3140/QĐ-UBND ngày 05/8/2019; phía Đông giáp đất trồng rừng sản xuất và đường giao thông nội đồng.

### **2. Nguồn gốc và hiện trạng khu đất**

- Nguồn gốc: Nguồn gốc là đất rừng trồng sản xuất và đất trồng lúa đã giao hộ gia đình cá nhân sử dụng (khoảng 700 m<sup>2</sup>); đất giao thông nội đồng do UBND xã Vĩnh Hùng quản lý.

- Hiện trạng khu đất: Phần lớn đang trồng mía; một phần nhỏ đang để trống. Khoảng cách từ ranh giới khu đất đến chân đập Hồ Đồng Mục khoảng 160 m về phía hạ lưu (Hồ Đồng Mục có chức năng tưới cho diện tích đất nông nghiệp xã Vĩnh Hùng); cách khu dân cư khoảng 260 m về phía Tây Nam.

### **3. Quy hoạch**

- Theo điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Vĩnh Lộc được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1632/QĐ-UBND ngày 03/5/2019, phần lớn khu đất trên được quy hoạch là đất nông nghiệp khác (khoảng 4,1 ha); một phần nhỏ được giữ nguyên hiện trạng là đất rừng trồng sản xuất (khoảng 0,7 ha).

- Theo quy hoạch 3 loại rừng tỉnh Thanh Hóa, giai đoạn 2016 - 2025 được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3230/QĐ-UBND ngày 29/8/2017, có khoảng 0,85 ha quy hoạch là rừng sản xuất; diện tích còn lại là 3,95 ha ngoài quy hoạch lâm nghiệp.

#### **4. Ý kiến của Sở Nông nghiệp và PTNT**

Theo đề xuất dự án đầu tư là trang trại tổng hợp, trong đó có 400 con bò thuộc trang trại quy mô vừa (280 đơn vị vật nuôi); ranh giới khu đất thực hiện dự án cách khu dân cư 260 m; theo Khoản 3, Điều 5, Thông tư số 23/2019/TT-BNNPTNT ngày 30/11/2019 của Bộ Nông nghiệp và PTNT, dự án nêu trên đảm bảo khoảng cách an toàn chăn nuôi trang trại. Trên cơ sở đó, Sở Nông nghiệp và PTNT thống nhất với đề xuất dự án Trang trại tổng hợp tại xã Vĩnh Hùng, huyện Vĩnh Lộc của Công ty TNHH PFS Thanh Hóa. Nếu dự án trên được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư, việc thực hiện dự án phải đảm bảo quy định của Luật Chăn nuôi, Nghị định 13/2020/NĐ-CP ngày 21/01/2020 của Chính phủ về hướng dẫn chi tiết Luật Chăn nuôi, Thông tư số 23/2019/TT-BNNPTNT ngày 30/11/2019 của Bộ Nông nghiệp và PTNT về hướng dẫn một số điều của Luật Chăn nuôi về hoạt động chăn nuôi và các quy định của pháp luật khác có liên quan.

Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, KHTC.

**GIÁM ĐỐC**

**Cao Văn Cường**