

Số: /SNN&PTNT-PTNT

Thanh Hóa, ngày tháng 9 năm 2020

V/v tham gia ý kiến về việc UBND huyện Yên Định đề nghị điều chỉnh quy mô, địa điểm và số lượng công trình dự án theo Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Yên Định

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa.

Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn nhận được Công văn số 6460/STNMT-CSĐĐ ngày 17/9/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc tham gia ý kiến về việc UBND huyện Yên Định đề nghị điều chỉnh quy mô, địa điểm và số lượng công trình, dự án theo Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Yên Định (kèm theo hồ sơ); sau khi nghiên cứu hồ sơ, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có ý kiến như sau:

I. Về đề xuất của UBND huyện Yên Định

Theo đề xuất của UBND huyện Yên Định tại Tờ trình số 182/TTr-UBND ngày 03/9/2020, trên địa bàn huyện có 07 công trình, dự án đề nghị điều chỉnh, bổ sung vào Danh mục công trình, dự án trong điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, với tổng diện tích 11,53 ha, cụ thể: Dự án đất sản xuất kinh doanh tại xã Yên Thái diện tích 1,4 ha; dự án đất thương mại dịch vụ xã Yên Tâm diện tích 0,65 ha; dự án đất trang trại xã Yên Thọ diện tích 2,0 ha; dự án đất trang trại xã Yên Giang diện tích 2,0 ha; diện tích đất trang trại xã Yên Hùng hiện tích 1,5 ha; dự án đất trang trại xã Yên Lạc diện tích 3,98 ha.

II. Ý kiến của Sở Nông nghiệp và PTNT

Trên cơ sở hồ sơ, để triển khai các công trình, dự án khả thi, không vi phạm các quy định hiện hành của pháp luật có liên quan; đề nghị UBND huyện Yên Định kiểm tra, rà soát, điều chỉnh quy mô, địa điểm và số lượng công trình phải đảm bảo nội dung sau:

- Việc điều chỉnh, bổ sung các công trình, dự án vào Danh mục các công trình, dự án trong kỳ điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, huyện Yên Định phải phù hợp với quá trình tái cơ cấu ngành nông nghiệp, phát triển kinh tế - xã hội, an ninh, quốc phòng của huyện.

- Việc điều chỉnh, bổ sung danh mục công trình, dự án và điều chỉnh diện tích, địa điểm các công trình dự án trong hồ sơ điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, huyện Yên Định nêu trên không làm thay đổi về chỉ

tiêu và khu vực sử dụng đất theo chức năng sử dụng đất trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, huyện Yên Định đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 1583/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 và trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, tỉnh Thanh Hóa được Chính phủ phê duyệt tại Nghị quyết số 43/NQ-CP ngày 09/5/2018.

- Về thủy lợi: Đề nghị UBND huyện Yên Định rà soát các công trình, dự án bổ sung có vị trí đi qua hoặc giáp công trình thủy lợi để khi triển khai thực hiện có phương án cải dịch công trình thủy lợi, đảm bảo hệ thống tưới tiêu phục vụ sản xuất và tuân thủ phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi theo quy định tại Điều 40, Luật Thủy lợi và Quyết định số 31/2018/QĐ-UBND ngày 09/11/2018 của UBND tỉnh về quy định phạm vi vùng phụ cận công trình thủy lợi trên địa bàn tỉnh, thuộc trách nhiệm của UBND tỉnh Thanh Hóa.

- Để tuân thủ các quy định của pháp luật về đê điều và quy hoạch phòng, chống lũ các tuyến sông có đê, đề nghị UBND huyện Yên Định trong quá trình điều chỉnh quy mô, địa điểm, số lượng các công trình, dự án cần thực hiện đảm bảo các nội dung sau:

+ Về hành lang bảo vệ đê điều: Đối với đê cấp II và cấp III ở những vị trí đi qua khu dân cư, khu đô thị và khu du lịch được tính từ chân đê trở ra 5m về phía sông và phía đồng; hành lang bảo vệ đê đối với các vị trí khác được tính từ chân đê trở ra 25m về phía đồng và 20m về phía sông đối với đê sông, đê cửa sông và 200m về phía biển đối với đê biển. Đối với đê cấp IV, cấp V ở những vị trí khu dân cư, khu đô thị và du lịch, được tính từ chân đê trở ra 5m về phía sông và phía đồng, ở những vị trí khác hành lang bảo vệ được tính từ chân đê trở ra 15 m về phía sông và về phía đồng. Hành lang bảo vệ đê biển từ chân đê trở ra 200m về phía biển và từ chân đê trở ra 5m về phía đồng ở những vị trí qua khu dân cư, khu đô thị, du lịch và 20m ở những vị trí khác. Hành lang bảo vệ đối với kè bảo vệ đê, cống qua đê được giới hạn từ phần xây đúc cuối cùng của kè bảo vệ đê, cống qua đê trở ra mỗi phía 50m. Đất trong hành lang bảo vệ đê, kè bảo vệ đê, cống qua đê được kết hợp làm đường giao thông hoặc trồng cây chắn sóng, chắn gió, lúa và cây ngắn ngày.

+ Về không gian thoát lũ của sông: Theo quy hoạch phòng chống lũ các tuyến sông có đê (hợp phần sông Mã), không gian thoát lũ của sông được xác định là khoảng cách giữa 2 tuyến đê. Vì vậy, đề nghị UBND huyện Yên Định không bố trí các công trình, dự án nằm trong các khu vực bãi sông, lòng sông và trong phạm vi bảo vệ đê điều trừ công trình được phép xây dựng theo quy định tại Điều 26, Luật Đê điều.

- Về chăn nuôi: Đối với các khu dự án đất nông nghiệp khác (trang trại chăn nuôi), đề nghị UBND huyện Yên Định rà soát, đảm bảo khoảng cách an toàn trong chăn nuôi trang trại theo quy định tại Điều 5, Thông tư số 23/2019/TT-BNNPTNT ngày 30/11/2019 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về hướng dẫn một số điều của Luật Chăn nuôi về hoạt động chăn nuôi.

- Việc điều chỉnh, bổ sung các công trình, dự án có mục đích sử dụng đất trồng lúa sang các mục đích sử dụng khác phải tuân thủ theo các quy định hiện hành của pháp luật có liên quan.

Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Lưu VT, PTNT.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Hoàng Thị Yến