

Số: /SNN&PTNT-KHTC

Thanh Hoá, ngày tháng 6 năm 2020

V/v tham gia ý kiến về đề nghị tận thu đất thừa trong quá trình thi công hạ thấp độ cao khu đất đồi tại xã Cán Khê, huyện Như Thanh của Công ty TNHH Tam Nguyên.

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường.

Sở Nông nghiệp và PTNT nhận được Công văn số 3945/STNMT-TNKS ngày 12/6/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc xin ý kiến về đề nghị tận thu đất thừa trong quá trình thi công hạ thấp độ cao khu đất đồi tại xã Cán Khê, huyện Như Thanh của Công ty TNHH Tam Nguyên. Sau khi nghiên cứu hồ sơ, căn cứ kết quả kiểm tra thực địa, Sở Nông nghiệp và PTNT có ý kiến như sau:

1. Vị trí, nguồn gốc, hiện trạng khu đất

Khu đất Công ty TNHH Tam Nguyên đề nghị được tận thu khối lượng đất thừa trong quá trình thi công hạ thấp độ cao khu đất đồi tại xã Cán Khê, huyện Như Thanh được giới hạn bởi các điểm tọa độ từ 1 đến 22 (hệ tọa độ VN2000 KT 105⁰ múi 3⁰) theo hồ sơ do Công ty cung cấp; có diện tích khoảng 14.224 m²; có nguồn gốc là đất lâm nghiệp (12.224 m²) và đất trồng cây lâu năm (2.000 m²). Hiện trạng đang trồng keo và một số cây lâu năm. Khu đất đã được UBND huyện Như Thanh chấp thuận chủ trương cho hộ gia đình ông Hà Văn Mạnh (chủ sở hữu) thực hiện việc cải tạo, hạ thấp cao độ để chuyển sang trồng cây ăn quả nhằm nâng cao hiệu quả sử dụng đất. Hộ gia đình ông Hà Văn Mạnh ký hợp đồng với Công ty TNHH Tam Nguyên để thực hiện việc cải tạo, hạ thấp cao độ khu đất.

2. Quy hoạch: Theo quy hoạch 3 loại rừng tỉnh Thanh Hóa giai đoạn 2016 - 2025 được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3230/QĐ-UBND ngày 29/8/2017, khu đất không được quy hoạch là đất lâm nghiệp.

3. Ý kiến của Sở Nông nghiệp và PTNT

Đề nghị hộ gia đình ông Hà Văn Mạnh trước khi triển khai thực hiện việc hạ thấp độ cao khu đất phải phối hợp với các đơn vị liên quan để xác định hiện trạng, diện tích rừng trong khu đất và thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng rừng, trồng rừng thay thế (nếu có) đảm bảo các quy định của pháp luật hiện hành. Sở Nông nghiệp và PTNT thống nhất được tận thu đất thừa theo quy định để tránh lãng phí tài nguyên, tăng thu cho ngân sách Nhà nước sau khi thực hiện các nội dung nêu trên.

Trên đây là ý kiến của Sở Nông nghiệp và PTNT. Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, báo cáo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KHTC.

GIÁM ĐỐC

Lê Đức Giang