

Số: /SNN&PTNT-KHTC

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2020

V/v tham gia ý kiến về đề nghị gia hạn thời gian thuê đất tại xã Trí Nang, huyện Lang Chánh của Công ty TNHH Hà Dương.

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa.

Nhận được Văn bản số 2784/STNMT-QLĐĐ ngày 04/5/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về khảo sát thực địa và tham gia ý kiến về đề nghị gia hạn thời gian thuê đất tại xã Trí Nang, huyện Lang Chánh của Công ty TNHH Hà Dương; sau khi nghiên cứu hồ sơ, căn cứ kết quả kiểm tra thực địa của liên ngành, trên cơ sở đề xuất của Chi cục Thủy sản tại Công văn số 241/CCTS-NTTS ngày 14/5/2020, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, Sở Nông nghiệp và PTNT có ý kiến như sau:

1. Thông tin về đề xuất của Công ty TNHH Hà Dương

- Vị trí, diện tích khu đất: Khu đất Công ty TNHH Hà Dương được UBND tỉnh Thanh Hóa cho thuê tại Quyết định số 1762/QĐ-UBND ngày 25/5/2025, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ký Hợp đồng cho thuê đất số 276/HĐTĐ ngày 31/12/2010, với diện tích 16.000 m², thời hạn thuê đất 10 năm (từ ngày 05/5/2010 đến 05/5/2020).

- Hiện trạng: Công ty TNHH Hà Dương đã đầu tư xây dựng 09 bể bê tông để nuôi cá tầm và cá Trống châu Âu (bình quân 100 m³/bể); có 02 nhà sàn diện tích khoảng 300 m² làm nơi nghỉ cho công nhân.

- Quy hoạch: Theo điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Lang Chánh tại Quyết định số 1768/QĐ-UBND ngày 13/5/2019 của UBND tỉnh Thanh Hóa, vị trí khu đất có chức năng là đất rừng sản xuất (RSX).

2. Ý kiến của Sở Nông nghiệp và PTNT

Công ty TNHH Hà Dương thuê đất để nuôi trồng thủy sản (Cá Hồi, cá Tầm, cá Trống Châu Âu) góp phần nâng cao đời sống thu nhập cho lao động địa phương, nâng cao hiệu quả sử dụng đất, tăng thu ngân sách nhà nước. Trên cơ sở đó, để tạo điều kiện cho Công ty TNHH Hà Dương tiếp tục đầu tư để nuôi trồng thủy sản, Sở Nông nghiệp và PTNT thống nhất với đề nghị của Công ty TNHH Hà Dương về việc xin gia hạn thời gian thuê đất tại xã Trí Nang, huyện Lang Chánh. Nếu được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận, đề nghị UBND huyện Lang Chánh cập nhật quy hoạch sử dụng đất, đảm bảo việc thực hiện dự án tuân thủ quy định của pháp luật đất đai; việc thực hiện dự án đề nghị chủ đầu

tư tuân thủ quy định về “Điều kiện nuôi trồng thủy sản” tại Điều 38, Luật Thủy sản năm 2017 và Điều 34, Nghị định số 26/2019/NĐ-CP ngày 08/3/2019 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thủy sản, quy chuẩn quốc gia QCVN 01-80:2011/BNNPTNT về cơ sở nuôi trồng thủy sản thương phẩm - điều kiện vệ sinh thú y; chấp hành quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường, không lấn chiếm hàng lang bảo vệ nguồn nước và không được gây ảnh hưởng đến nguồn nước suối (Luật Bảo vệ môi trường 2014; Nghị định số 43/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ về quy định lập, quản lý hàng lang bảo vệ nguồn nước); không lấn chiếm diện tích đất rừng, tuân thủ quy định về bảo vệ rừng, phòng, chống cháy rừng theo Luật Lâm nghiệp năm 2017 và quy định của pháp luật khác có liên quan.

Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KHTC.

GIÁM ĐỐC

Lê Đức Giang