

Số: **1223** /SNN&PTNT-KHTC

Thanh Hoá, ngày **06** tháng 4 năm 2020

V/v tham gia ý kiến về nội dung đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu du lịch sinh thái Khánh Thành, xã Bình Minh, huyện Tĩnh Gia.

Kính gửi: Sở Xây dựng Thanh Hóa.

Nhận được Văn bản số 1693/SXD-QH ngày 27/3/2020 của Sở Xây dựng về việc tham vấn ý kiến về nội dung đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu du lịch sinh thái Khánh Thành, xã Bình Minh, huyện Tĩnh Gia; sau khi nghiên cứu hồ sơ, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, Sở Nông nghiệp và PTNT có ý kiến như sau:

- Khu vực quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu du lịch sinh thái Khánh Thành, xã Bình Minh, huyện Tĩnh Gia có diện tích rừng sản xuất được Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng là 2,377 ha tại Nghị quyết số 230/NQ-HĐND ngày 12/12/2019; diện tích rừng chuyển mục đích sang thực hiện dự án, Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Khánh Thành đã thực hiện nộp tiền trồng rừng thay thế theo Quyết định số 312/QĐ-UBND ngày 21/01/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh. Để thực hiện dự án đảm bảo quy định của pháp luật về Lâm nghiệp, đề nghị chủ đầu tư lập hồ sơ trình cấp có thẩm quyền phê duyệt chuyển mục đích sử dụng rừng trước khi triển khai thực hiện dự án.

- Phía Đông khu vực lập quy hoạch giáp bờ cát biển Đông, đây là khu vực không có đê bảo vệ; tuy nhiên, theo Quy hoạch hệ thống đê biển các tỉnh, thành phố từ Quảng Ninh đến Quảng Nam đã được Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét, phê duyệt tại Tờ trình số 5576/TTr-BNN-TCTL ngày 01/7/2016, đoạn bờ biển từ xã Hải Lĩnh đến núi Thôi xã Bình Minh, huyện Tĩnh Gia có dải cồn cát ven biển dài 7,0 km được xác định làm nhiệm vụ đê biển, có tác dụng ngăn triều, chống bão, bảo vệ trực tiếp cho các khu vực dân cư, sản xuất. Vì vậy, đề nghị Chủ đầu tư phải bảo tồn nguyên trạng dải cồn cát, tuyệt đối không san đào, hạ thấp và khai thác cát.

Đề nghị Sở Xây dựng yêu cầu Công ty bổ sung, hoàn chỉnh ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT, KHTC.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Dặng Tiến Dũng