

Số: 4552/SNN&PTNT-KHTC

Thanh Hoá, ngày 21 tháng 11 năm 2019

V/v tham gia ý kiến về đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà máy giết mổ - chế biến gia súc - gia cầm tại Cụm công nghiệp Dân Lực, Dân Lý, Dân Quyền, huyện Triệu Sơn của Công ty TNHH dịch vụ thương mại Thảo Dinh.

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thanh Hóa.

Nhận được Văn bản số 7195/SKHĐT-KTĐN ngày 13/11/2019 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc tham vấn ý kiến về đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà máy giết mổ - chế biến gia súc - gia cầm tại Cụm công nghiệp Dân Lực, Dân Lý, Dân Quyền, huyện Triệu Sơn của Công ty TNHH dịch vụ thương mại Thảo Dinh; sau khi nghiên cứu hồ sơ, căn cứ kết quả kiểm tra thực địa của liên ngành, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, Sở Nông nghiệp và PTNT tham gia ý kiến như sau:

### **1. Vị trí, ranh giới khu đất**

- Diện tích khu đất: Theo hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án, diện tích khu đất thực hiện dự án khoảng 73.394 m<sup>2</sup> (trong đó chiều dài bám theo mặt đường Quốc lộ 47 khoảng 150m).

- Phạm vi khu đất: Được xác định tại tờ bản đồ số 23, bản đồ địa chính xã Dân Lực, tỷ lệ 1/2000, đo vẽ năm 2011.

- Ranh giới khu đất theo hiện trạng được xác định như sau: Phía Bắc giáp hành lang đường Quốc lộ 47 (cách tim tuyến Quốc lộ 47 khoảng 60m tại Km36+880, trái tuyến); phía Tây và phía Nam giáp đất nông nghiệp; phía Đông giáp đất trống (đã được bồi thường, giải phóng mặt bằng và san lấp).

### **2. Nguồn gốc, hiện trạng khu đất**

- Nguồn gốc: Bao gồm đất giao thông thủy lợi do UBND xã Dân Lực quản lý, đất trồng lúa đã giao cho các hộ gia đình, cá nhân quản lý, sử dụng.

- Hiện trạng: Là đất trống (lúa đã được thu hoạch), ngoài ra có một số đường giao thông nội đồng và 01 ao nước.

### **3. Quy hoạch**

- Theo điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Triệu Sơn được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1698/QĐ-UBND ngày 08/5/2019, vị trí khu đất được quy hoạch bao gồm: Đất cụm công nghiệp, đất giao thông, đất thương mại dịch vụ và đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp.

- Theo điều chỉnh mở rộng Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4542/QĐ-UBND ngày 01/11/2019, vị trí khu đất được quy hoạch bao gồm: Đất công nghiệp, đất giao thông, đất dịch vụ hỗn hợp và đất dự trữ phát triển.

#### **4. Ý kiến của Sở Nông nghiệp và PTNT**

Căn cứ Nghị định số 66/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ Quy định điều kiện đầu tư kinh doanh về bảo vệ và kiểm dịch thực vật, giống cây trồng, nuôi động vật rừng thông thường, chăn nuôi, thủy sản, thực phẩm; Nghị định số 123/2018/NĐ-CP ngày 17/9/2018 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định về điều kiện đầu tư, kinh doanh trong lĩnh vực nông nghiệp; Thông tư số 60/2010/TT-BNNPTNT ngày 25/10/2010 của Bộ Nông nghiệp và PTNT quy định điều kiện vệ sinh thú y đối với cơ sở giết mổ lợn; Thông tư số 61/2010/TT-BNNPTNT ngày 25/10/2010 của Bộ Nông nghiệp và PTNT quy định điều kiện vệ sinh thú y đối với cơ sở giết mổ gia cầm; Quyết định số 1988/2017/QĐ-UBND ngày 12/6/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa ban hành quy định về vệ sinh môi trường nông thôn tỉnh Thanh Hóa.

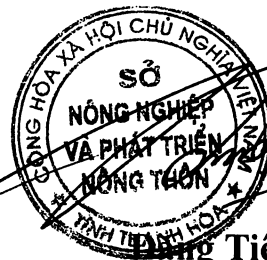
Sở Nông nghiệp và PTNT không thống nhất chủ trương đầu tư dự án Nhà máy giết mổ - chế biến gia súc - gia cầm tại Cụm công nghiệp Dân Lực, Dân Lý, Dân Quyền, huyện Triệu Sơn của Công ty TNHH dịch vụ thương mại Thảo Dinh. Lý do: Cơ sở giết mổ gia súc, gia cầm phải được xây dựng theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy hoạch cơ sở giết mổ gia súc, gia cầm được cấp có thẩm quyền phê duyệt (Quyết định số 3263/QĐ-UBND ngày 19/9/2013 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc Phê duyệt Quy hoạch các cơ sở giết mổ gia súc, gia cầm trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa đến năm 2020; đã bãi bỏ theo Luật Quy hoạch số 21/2017/QH14 ngày 24/11/2017 của Quốc Hội).

Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh./

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Lưu: VT, KHTC.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đặng Tiến Dũng**