

Số: 4437/SNN&PTNT-KHTC

Thanh Hoá, ngày 13 tháng 11 năm 2019

V/v tham gia ý kiến về chủ trương đầu tư dự án khai thác mỏ đá vôi làm VLXD thông thường tại xã Vĩnh Thịnh, huyện Vĩnh Lộc của Công ty TNHH Tân Thành 1.

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thanh Hóa.

Nhận được Văn bản số 6960/SKHĐT-KTĐN ngày 04/11/2019 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tham vấn ý kiến về chủ trương đầu tư dự án khai thác mỏ đá vôi làm VLXD thông thường tại xã Vĩnh Thịnh, huyện Vĩnh Lộc của Công ty TNHH Tân Thành 1; sau khi nghiên cứu hồ sơ, căn cứ kết quả kiểm tra thực địa của liên ngành, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, Sở Nông nghiệp và PTNT có ý kiến như sau:

1. Vị trí, ranh giới khu đất:

- Vị trí khu đất: Khu đất thực hiện dự án thuộc địa giới hành chính xã Vĩnh Thịnh, huyện Vĩnh Lộc, được giới hạn bởi các điểm góc có tọa độ (theo hệ tọa độ VN 2000, kinh tuyến trục 105, múi 3⁰ do Công ty cung cấp), gồm: Điểm 1 (578858.00; 2213920.63), điểm 2 (579010.2; 2214158.06), điểm 3 (579103.47; 2214065.37), điểm 4 (578993.46; 2213861.44), điểm 5 (578882.99; 2213836.93), điểm 6 (578897.89; 2213785.66), điểm 7 (579011.45; 2213816.26), điểm 8 (579134.72; 2214045.09). Có diện tích khoảng 62.500 m², bao gồm: Khu vực khai thác 40.000 m²; khu vực khai trường 15.000 m² và khu vực dự kiến mở rộng khai trường 7.500 m².

- Ranh giới khu đất: Phía Đông Bắc giáp núi đá; phía Tây Bắc giáp núi đá; phía Tây Nam giáp đất núi đá và đất nông nghiệp; phía Đông Nam và phía Nam giáp đất nông nghiệp và đất thủy lợi.

2. Nguồn gốc và hiện trạng khu đất

- Nguồn gốc: Là đất núi đá, đất mặt nước hoang, đất hoang bằng, đất giao thông nội đồng, đất thủy lợi do UBND xã quản lý; đất trồng lúa đã giao cho các gia đình, cá nhân sử dụng.

- Hiện trạng: Phần núi đá có cây dây leo, cây bụi, cây thân gỗ rải rác không đủ tiêu chí thành rừng; phần đất hoang bằng đang để hoang; phần đất thủy lợi đang là nương đất; phần đất trồng lúa là đất lúa mới thu hoạch.

3. Quy hoạch

Theo điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Vĩnh Lộc được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1632/QĐ-UBND ngày 03/5/2019, khu vực khai thác và khu vực khai trường có chức năng là đất sản xuất vật liệu xây dựng làm đồ gốm (ký hiệu SKX); khu vực khai trường dự kiến mở rộng có chức năng là đất trồng lúa.

4. Ý kiến của Sở Nông nghiệp và PTNT

Sở Nông nghiệp và PTNT thống nhất với đề nghị đầu tư dự án khai thác mỏ đá vôi làm VLXD thông thường tại xã Vĩnh Thịnh, huyện Vĩnh Lộc của Công ty TNHH Tân Thành 1. Nếu dự án được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương, đề nghị Công ty có phương án đảm bảo giao thông nội đồng, thủy lợi để không ảnh hưởng đến sản xuất nông nghiệp của nhân dân địa phương; chuyển đổi mục đích sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai; nộp kinh phí bảo vệ, phát triển đất trồng lúa theo quy định tại Nghị định số 35/NĐ-CP ngày 13/4/2015; việc thực hiện dự án không được ảnh hưởng tới sản xuất lúa của khu vực liền kề, trường hợp gây ảnh hưởng xấu phải có biện pháp khắc phục kịp thời và phải bồi thường thiệt hại theo quy định.

Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh. /s

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KHTC.

GIÁM ĐỐC



Lê Đức Giang