

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3616/SNN&PTNT - KHTC

Thanh Hoá, ngày 19 tháng 9 năm 2019

V/v tham gia ý kiến về đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà máy may, phòng trưng bày, giới thiệu bán sản phẩm may mặc tại xã Luận Thành, huyện Thường Xuân của Công ty CP tập đoàn Hồ Gươm.

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Sở Nông nghiệp và PTNT nhận được Công văn số 5547/SKHĐT-KTĐN ngày 06/9/2019 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc tham vấn ý kiến về đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà máy may, phòng trưng bày, giới thiệu bán sản phẩm may mặc tại xã Luận Thành, huyện Thường Xuân của Công ty CP tập đoàn Hồ Gươm (Công ty), trên cơ sở chức năng nhiệm vụ được giao, Sở Nông nghiệp và PTNT có ý kiến như sau:

1. Vị trí, ranh giới khu đất

Vị trí khu đất Công ty đề xuất dự án Nhà máy may, phòng trưng bày, giới thiệu bán sản phẩm may mặc tại xã Luận Thành, huyện Thường Xuân có tổng diện tích khoảng 9 ha được xác định thuộc tờ bản đồ số 2, 3 bản đồ địa chính xã Luận Thành, huyện Thường Xuân, tỷ lệ 1/2000, đo vẽ năm 2011.

Ranh giới khu đất:

- Phía Đông giáp đất sản xuất nông nghiệp;
- Phía Tây giáp đất khu dân cư và đất bằng hàng năm khác;
- Phía Nam giáp đất khu dân cư và giáp hành lang đường Hồ Chí Minh tại Km 575+600, phải tuyến;
- Phía Bắc giáp đất khu dân cư, đất sản xuất nông nghiệp, hành lang đường giao thông liên thôn;
- Phía Đông Bắc cách đập Đồng Bền khoảng 100m.

2. Nguồn gốc, hiện trạng khu đất

- Nguồn gốc: Là đất trồng lúa, đất bằng trồng cây hàng năm khác đã giao cho các hộ gia đình, cá nhân sử dụng; đất ở nông thôn của các hộ gia đình, cá nhân; đất giao thông nội đồng do UBND xã Luận Thành quản lý.

- Hiện trạng khu đất: Đang trồng lúa, keo và cây hàng năm khác; có 04 khu đất ở của hộ gia đình; 01 đường giao thông nội đồng và 01 đồi đất.

3. Về quy hoạch

Theo điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, huyện Thường Xuân được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1686/QĐ-UBND ngày 07/5/2019, vị trí khu đất có chức năng là cơ sở sản xuất phi nông nghiệp.

4. Ý kiến của Sở Nông nghiệp và PTNT

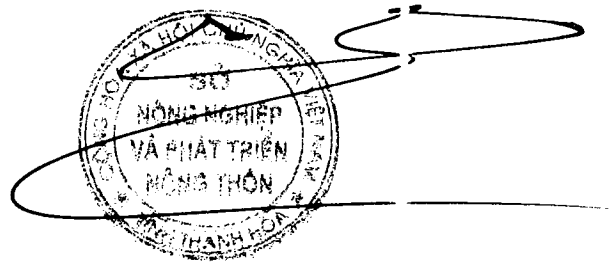
Khu vực Công ty đề xuất dự án Nhà máy may, phòng trưng bày, giới thiệu bán sản phẩm may mặc tại xã Luận Thành, huyện Thường Xuân nằm ở hạ lưu đập Đồng Bền, phía Đông Bắc của khu đất cách đập khoảng 100m; phạm vi đề xuất dự án có khả năng chặn dòng chảy, gây cản trở không đảm bảo tiêu thoát nước trong mùa lũ, không đảm bảo nước tưới cho các khu vực sản xuất nông nghiệp phía sau dự án, ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt và sản xuất của nhân dân trong khu vực. Vì vậy, Sở Nông nghiệp và PTNT không thống nhất đầu tư dự án nêu trên.

Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KHTC.

GIÁM ĐỐC



Lê Đức Giang