

Số: 2737/SNN&PTNT-KHTC

Thanh Hoá, ngày 19 tháng 7 năm 2019

V/v tham gia ý kiến việc Công ty TNHH Đầu tư xây dựng Tiến Đạt Thanh Hóa xin bổ sung mỏ đất san lấp vào quy hoạch hoặc Phương án bảo vệ, thăm dò, khai thác và sử dụng tài nguyên khoáng sản tỉnh Thanh Hóa.

Kính gửi: Sở Xây dựng Thanh Hóa.

Nhận được Văn bản số 3884/SXD-VLXD ngày 05/7/2019 của Sở Xây dựng về việc tham vấn ý kiến Công ty TNHH Đầu tư xây dựng Tiến Đạt Thanh Hóa xin bổ sung mỏ đất san lấp vào quy hoạch hoặc Phương án bảo vệ, thăm dò, khai thác và sử dụng tài nguyên khoáng sản tỉnh Thanh Hóa; sau khi nghiên cứu hồ sơ và đi kiểm tra thực địa, căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, Sở Nông nghiệp và PTNT có ý kiến như sau:

### **1. Vị trí, ranh giới khu đất**

- Vị trí: Khu vực mỏ đất xin bổ sung vào quy hoạch hoặc phương án thuộc địa giới xã Phúc Đường, huyện Như Thanh; được xác định bởi các điểm góc có tọa độ (hệ tọa độ VN 2000, kinh tuyến trực 105, múi 3<sup>0</sup> do Công ty TNHH Đầu tư xây dựng Tiến Đạt Thanh Hóa cung cấp), gồm: Điểm 1 (563543.9551; 2163654.8073); điểm 2 (563825.7413; 2163946.0210); điểm 3 (564019.6852; 2163962.5939); điểm 4 (564053.1941; 2163925.2925), điểm 5 (563654.5592; 2163516.8225). Diện tích khoảng 9,0 ha.

- Ranh giới khu đất: Phía Đông, Tây, Nam, Bắc giáp đất lâm nghiệp.

### **2. Nguồn gốc, hiện trạng khu đất**

- Nguồn gốc đất: Là đất lâm nghiệp do Ban quản lý rừng phòng hộ Thanh Kỳ quản lý, đã giao cho các hộ gia đình cá nhân quản lý, sử dụng.

- Hiện trạng sử dụng: Hiện đang trồng keo; trên khu vực mỏ không có các công trình hạ tầng kỹ thuật công cộng, khu vực cách xa khu dân cư; vị trí gần nhất cách đường điện 35KV khoảng 30 m về phía Bắc, điểm gần nhất cách đường liên huyện Như Thanh - Nông Cống khoảng 50 m về phía Bắc.

### **3. Quy hoạch**

Theo quy hoạch 3 loại rừng tỉnh Thanh Hóa, giai đoạn 2016 - 2025 được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3230/QĐ-UBND ngày 29/8/2017, vị trí khu đất thuộc khoảnh 1a, tiểu khu 640, có chức năng là rừng sản xuất.

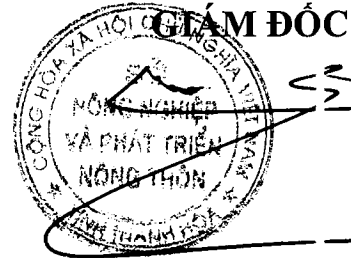
#### 4. Ý kiến của Sở Nông nghiệp và PTNT

Phạm vi khu đất đề xuất bổ sung mở đất san lấp vào quy hoạch hoặc Phương án bảo vệ, thăm dò, khai thác và sử dụng tài nguyên khoáng sản tỉnh Thanh Hóa là đất rừng sản xuất, được phép chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định của pháp luật. Tuy nhiên, khu đất nêu trên do Ban quản lý rừng phòng hộ Thanh Kỳ quản lý, đề nghị Sở Xây dựng lấy ý kiến của Ban quản lý rừng phòng hộ Thanh Kỳ về hiệu quả sử dụng đất (nếu cần).

Đề nghị Sở Xây dựng tổng hợp, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh. / *l. mu*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, KHTC.



**Lê Đức Giang**