

Số: 3807/SNN&PTNT-PTNT

V/v tham gia ý kiến thẩm định hồ sơ kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Hà Trung

Thanh Hóa, ngày 08 tháng 11 năm 2018

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa.

Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn nhận được Công văn số 6293/STNMT-CSĐĐ ngày 05/10/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc tham gia ý kiến thẩm định hồ sơ kế hoạch sử dụng đất năm 2019, huyện Hà Trung (*kèm theo hồ sơ*); sau khi nghiên cứu hồ sơ, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có ý kiến như sau:

**I. Kế hoạch sử dụng sử dụng đất năm 2019 của huyện Hà Trung phù hợp với quá trình tái cơ cấu ngành nông nghiệp, phát triển kinh tế - xã hội, an ninh, quốc phòng của huyện.**

**II. Tuy nhiên để kế hoạch tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành và khả thi, hiệu quả; đề nghị bổ sung, hiệu chỉnh một số nội dung sau:**

**1. Về cơ sở pháp lý, cơ sở khoa học của việc lập kế hoạch sử dụng đất**  
Đề nghị bổ sung:

- Luật Đê điều số 79/2006/QH11 ngày 29/11/2006;
- Luật Phòng, chống thiên tai số 33/2013/QH13 ngày 19/06/2013;

- Nghị quyết số 84/NQ-HĐND ngày 7/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt quy hoạch phòng chống lũ các tuyến sông có đê trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa đến năm 2025 và định hướng đến năm 2030 (hợp phần sông Mã);

- Quyết định số 3230/QĐ-UBND ngày 29/8/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt quy hoạch 3 loại rừng tỉnh Thanh Hóa giai đoạn 2016-2025.

**2. Về xác định vị trí thực hiện các dự án, các khu vực đất chuyển đổi**

Hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất huyện Hà Trung chưa có bản vẽ vị trí, ranh giới, diện tích các công trình, dự án (quy định tại Khoản 11, Điều 56, Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT); Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất tỷ lệ 1:25.000 chưa chỉ rõ ranh giới đối với từng công trình, dự án; nên Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chưa đủ cơ sở để tham gia ý kiến thẩm định đối với các khu vực cấm, tạm cấm triển khai dự án. Đề nghị UBND huyện Hà Trung bổ sung chi tiết vị trí, ranh giới, phạm vi các dự án, khu đất cần thu hồi hoặc chuyển đổi mục đích sử dụng đất để có cơ sở so sánh với các khu vực cấm, tạm cấm theo quy định của pháp luật hiện hành.

**3. Về đê điều và phòng chống lụt bão**

Theo Quyết định số 606/QĐ-BNN-TCTL ngày 26/3/2013 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về phân loại, phân cấp đê trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa và hồ sơ quản lý, huyện Hà Trung có 3 con sông chảy qua (sông Lèn, sông Hoạt và sông Tam Điệp), tổng chiều dài các tuyến đê 89,59 km (đê cấp II, IV, V), với 19 xã có đê đi qua (*có phụ biếu kèm theo*).

Đề nghị UBND huyện Hà Trung bổ sung, cập nhật hiện trạng công trình đê điều và phạm vi bảo vệ đê điều, lòng sông, bãi sông vào kế hoạch sử dụng đất của địa phương; đồng thời kiểm tra, rà soát, điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất đảm bảo phù hợp với các quy định của Luật Thủy lợi, Luật Đê điều, Luật Phòng chống thiên tai và Quy hoạch phòng, chống lũ đã được phê duyệt; cụ thể như sau:

- Cập nhật công trình đê điều và hành lang bảo vệ đê điều vào kế hoạch, quy hoạch sử dụng đất: Trong đó, hành lang bảo vệ đối với đê cấp I, cấp II và cấp III ở những vị trí đi qua khu dân cư, khu đô thị và khu du lịch được tính từ chân đê trở ra 5 m về phía sông và phía đồng; hành lang bảo vệ đê đối với các vị trí khác được tính từ chân đê trở ra 25 m về phía đồng và 20 m về phía sông đối với đê sông, đê cửa sông và 200 m về phía biển đối với đê biển. Hành lang bảo vệ đối với đê cấp IV, cấp V ở những vị trí khu dân cư, khu đô thị và du lịch, được tính từ chân đê trở ra 5 m về phía sông và phía đồng, ở những vị trí khác hành lang bảo vệ được tính từ chân đê trở ra 15 m về phía sông và về phía đồng. Hành lang bảo vệ đê biển từ chân đê trở ra 200 m về phía biển và từ chân đê trở ra 5 m về phía đồng ở những vị trí qua khu dân cư, khu đô thị, du lịch và 20 m ở những vị trí khác. Hành lang bảo vệ đối với kè bảo vệ đê, công qua đê được giới hạn từ phần xây đúc cuối cùng của kè bảo vệ đê, công qua đê trở ra mỗi phía 50 m.

- Đất trong hành lang bảo vệ đê, kè bảo vệ đê, công qua đê được kết hợp làm đường giao thông hoặc trồng cây chắn sóng, lúa và cây ngắn ngày.

- Quy hoạch phòng chống lũ các tuyến sông có đê (hợp phần sông Mã): Các sông chảy qua địa bàn huyện Hà Trung, không gian thoát lũ của các sông được xác định là khoảng cách giữa 2 tuyến đê. Vì vậy, đề nghị UBND huyện Hà Trung không quy hoạch các khu vực bãi sông, lòng sông và trong phạm vi bảo vệ đê điều để xây dựng các công trình nhà ở, làng nghề, trang trại... trừ công trình được phép xây dựng theo quy định tại Khoản 1, Khoản 2, Điều 26, Luật Đê điều.

- Kế hoạch chuyển đất lúa, đất mặt nước chuyên dùng sang đất ở nông thôn, đất thực hiện dự án ở các vị trí giáp mép nước sông: Đề nghị rà soát lại không được vi phạm các quy định của Luật Thủy lợi.

#### 4. Về lâm nghiệp

- Đề nghị rà soát, kiểm tra, điều chỉnh lại số liệu chênh lệch của chỉ tiêu đất rừng sản xuất giữa Biểu 07/CH - Kế hoạch chuyển mục sử dụng đất năm 2019 (25,32 ha) và biểu 10/CH – Danh mục các công trình dự án thực hiện trong năm 2019 (76,02 ha).

- Đối với việc chuyển đổi mục đích sử dụng 76,02 ha diện tích rừng sản xuất sang mục đích sử dụng khác: Đề nghị huyện Hà Trung xác định hiện trạng rừng tại các khu vực (rừng tự nhiên, rừng trồng), làm cơ sở để thực hiện các trình tự thủ tục

theo quy định cho việc thu hồi đất rừng hoặc chuyển đổi mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác. Không chuyển đổi rừng tự nhiên hiện có sang mục đích sử dụng khác trừ các dự án phục vụ cho mục đích quốc phòng, an ninh, hoặc các dự án đặc biệt, cấp thiết do Chính phủ quyết định. Việc chuyển mục đích sử dụng rừng phải thực hiện theo đúng Chỉ thị số 13-CT/TW ngày 12 tháng 01 năm 2017 của Ban Bí thư Trung ương Đảng và quy định tại Nghị quyết số 71/NQ-CP ngày 08 tháng 8 năm 2017 của Chính phủ.

### 5. Các nội dung khác

- Tại phần II, đề nghị kiểm tra, chỉnh sửa một số nội dung sau:

+ Tiêu đề: “*Kết quả thực hiện quy hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Hà Trung*”, (trang 9) đề nghị sửa thành: “*Kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Hà Trung*”;

+ Mục 1 (trang 9) - Kết quả thực hiện các công trình, dự án trong danh mục dự án thu hồi đất năm 2018: Đề nghị làm rõ 5,2 ha diện tích đất chênh lệch (*tổng số công trình dự án phải thu hồi trong năm 2018 là 91 dự án, diện tích 68,94 ha, Tuy nhiên, diện tích trong tổng số dự án hoàn thành, số dự án không hoàn thành chuyển sang năm 2019 và các dự án chưa tổ chức thực hiện là 63,7 ha*);

+ Tại Điểm 4 (trang 11) – Đánh giá kết quả thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch năm 2018: Đề nghị điều chỉnh “*tổng diện tích tự nhiên được phê duyệt là 1 ha*” thành “*tổng diện tích tự nhiên được phê duyệt là 24.381,69 ha*”;

- Phần III, Lập kế hoạch sử dụng đất năm 2019: Mục 9 (trang 22), đề nghị kiểm tra lại diện tích giao đất ở nông thôn: Tổng diện tích lấy vào đất rừng sản xuất là 0,71 ha, khi phân bổ cho các xã thì tổng diện tích lấy vào đất rừng sản xuất là 2,31 ha.

- Tại biểu 02/CH, kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Hà Trung, đề nghị điều chỉnh lại nội dung kết quả thực hiện cột “*diện tích năm 2016*” thành “*diện tích năm 2018*”.

- Đề nghị bổ sung, cập nhật vào kế hoạch diện tích đất sử dụng cho dự án cần thu hồi đất năm 2019 bao gồm: Hồ Con Nhạn tại xã Hà Lai (diện tích thu hồi là 0,647 ha) và hồ Báu Xè xã Hà Tiến (diện tích thu hồi là 0,5ha).

Trên đây là ý kiến của Sở Nông nghiệp và PTNT, đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp yêu cầu UBND huyện Hà Trung nghiên cứu bổ sung, hiệu chỉnh./

#### Noi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để bút);
- Lưu VT, PTNT.

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Hoàng Thị Yến**